

ACTA DE SESSIÓ NÚM.02/17
PLE MUNICIPAL DE DATA 20.03.2017

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA

Núm.: 02/17 de PLE. Caràcter: Ordinària. Convocatòria: Primera. Lloc: Casa Consistorial del Papiol.	Data de reunió: 20 de març de 2017. Hora d'inici de la sessió: 20.00 hores. Hora d'acabament de sessió: 20.34 hores. Codi e-document: ACTA02PLE20170320
--	--

PERSONES ASSISTENTS AL PLE

President

Sr. Joan Borràs i Alborch

ALCALDE / PRESIDENT

Grup del Partit Demòcrata (PDeCAT)

Sr. Jordi Bou i Compte
Sra. Montse Garcés i Gómez
Sr. Jordi Medina i Beya

PRIMER TINENT D'ALCALDE
TERCERA TINENTA D'ALCALDE
REGIDOR DELEGAT

Grup d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)

Sr. Albert Querol i Lacarte
Sr. Adrià Rius i Pla

SEGON TINENT D'ALCALDE
REGIDOR DELEGAT

Grup de Sumem pel Papiol (SUMEM)

Sr. Salvador Auberni i Serra

REGIDOR DELEGAT

Regidors/es de la candidatura Junts pel Papiol (JPP)

Sr. Òscar Alujas i Mateo
Sra. Sra. Olga Meca i Torrents
Sr. Víctor Pérez i Ruiz
Sra. Marta Gimeno i Vacarisas

REGIDOR
REGIDORA
REGIDOR
REGIDORA

Secretari

Sr. Alfons Díaz i Rodríguez

SECRETARI / INTERVENTOR

ORDRE DEL DIA i ÍNDEX DE L'ACTA

PUNT	ASSUMPTES DE L'ORDRE DEL DIA	ACORD
01	Aprovació de l'acta de sessió núm. 01/17, de data 26 de gener de 2017.	0102P17
02	Coneixement general del Plenari dels decrets.	0202P17
03	Assabentat plenari específic de resolucions de selecció de personal.	0302P17
04	Designació/confirmació del nomenament del/a regidor/a vicepresident/a del Consell Educatiu del Papiol.	0402P17
05	Cartipàs.- Designa de representant en la Xarxa de la Democràtica del Baix Llobregat.	0502P17
06	Urbanisme.- Aprovació del conveni urbanístic relatiu a la Modificació puntual del PGM (A2015) per a la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de ca n'Esteve de la Font i del polígon d'actuació urbanística de l'antiga bòbila La Parellada.	0602P17
07	Urbanisme.- Aprovació provisional de la Modificació puntual del PGM (A2015) per a la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de ca n'Esteve de la Font i del polígon d'actuació urbanística de l'antiga bòbila La Parellada.	0702P17
08	Sol·licitud de pròrroga de Conveni de col·laboració amb el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per a la prestació del servei de Centre de Dia "Josep Tarradellas – El Papiol" per a l'any 2018.	0802P17
09	Aprovació provisional de la segona revisió de les OOFF de l'exercici 2017.	0902P17
10	Urbanisme. Aprovació provisional de la Modificació del Pla Especial del Catàleg en relació al polígon PA04.	1002P17
11	Proposta d'acord / moció del grups municipals en relació al Pacte nacional pel referèndum.	1102P17
URG	Proposta- Moció dels grups municipals del PDECAT, ERC i SUMEM de suport al manifest de l'Ajuntament del Papiol entorn les obres de connexió entre l'A-2 i l'AP-7.	1202P17
	PRECS I PREGUNTES	

INICI, NOTES i OBSERVACIONS

Inici de la sessió: Un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la vàlida celebració de la sessió, la presidència obra la sessió a l'hora indicada i es procedeix a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Retirada de proposicions d'acord (ordinàries i mocions) o de precis i preguntes: Cap.

Temes d'urgència: L'acord 11 que no estava inclòs en l'ordre del dia i ha estat adoptat prèvia declaració d'urgència.

Altres incidències i permanència a la reunió: Cap incidència.

ACORDS ADOPTATS INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

01

NÚM. 0102P17: ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE DATA 26 DE GENER DE 2017 I ORDRE DE REMISSIÓ D'ACTES (EXPEDIENT C:01/08 N:01/17 T:01).

Vist l'esborrany-minuta de l'acta de la sessió indicada que ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat.

Atès que un cop llegit el document anterior, que constitueix la **proposta de resolució**, s'han detectat errades i observacions objecte de correcció.

ES RESOL

Primer.- Aprovar l'acta núm. 01/17 del Ple Municipal, corresponent a la sessió de data 26/01/17 amb les correccions i esmenes (ordinàries) que s'especifiquen seguidament i que seran transcrites a l'acta degudament corregides:

Esmena/es del Grup de Junts pel Papiol (Sra. Olga Meca Torrents).

RECTIFICACIÓ DEL PUNT 08	PÀGINA 34/56
ON DIU: (...)Presenteu un Plec, tot sigui dit, molt ben plantejat tècnicament però al·ludeix el compromís polític d'aplicar mesures de prevenció i de reducció de residus i instaurar pràctiques segures i respectuoses amb el medi ambient (...).	
HA DE DIR: (...)Presenteu un Plec, tot sigui dit, molt ben plantejat tècnicament però eludeix el compromís polític d'aplicar mesures de prevenció i de reducció de residus i instaurar pràctiques segures i respectuoses amb el medi ambient (...).	

Segon.- Deixar còpia certificada del present acord a l'expedient de sessió i procedir a diligenciar l'esborrany-minuta que s'aprova.

Tercer.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

TRASLLATS: tramesa electrònica al Portal d'Entitats Locals (Secretaria d'Estat d'Administracions Públiques) i al Departament de Governació i Relacions Institucionals (Generalitat de Catalunya)

INSERCIONS I PUBLICACIONS: al web de l'Ajuntament del Papiol.

COMUNICACIONS INTERNES: mitjançant la llista de distribució d'actes aprovades.

Quart.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres presents.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

02

NÚM. 0202P17: DONAR COMPTE DELS DECRETS DELS ÒRGANS POLÍTICS UNIPERSONALS QUE S'ESPECIFIQUEN (EXPEDIENT: C:01/16 N:02/15 T:01).

Vistos els Decrets que van des del número 0651D16 de data 20/12/2016 al número 0108D17 de data 01/03/2017.

Atès que els Decrets han estat aprovats per l'Alcalde o la resta de regidors/es delegats/des per raó de matèria d'acord amb la distribució del Cartipàs Municipal.

Atesa la **proposta de resolució** de data 08.03.2017 (PMG) que ha estat formulada pel Departament de Secretaria General.

ES RESOL

Únic.- Restar assabentat aquest plenari de les resolucions especificades en la part expositiva d'aquest acord.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

03

NÚM. 0302P17: ASSABENTAT PLENARI ESPECÍFIC DE RESOLUCIONS DE SELECCIÓ DE PERSONAL AL SERVEI D'AQUEST AJUNTAMENT PEL PROCEDIMENT DE MÀXIMA URGÈNCIA (EXPEDIENT: C:02/01 N:02/17 T:01).

Vista la necessitat, urgent i transitòria, de seleccionar personal pel procediment de màxima urgència pels motius que es detallen en la part dispositiva primera.

Atès el que disposa l'article 291.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atesa la **proposta de resolució** de data 21.02.2017 (PMG) que ha estat formulada pel Departament de Secretaria General.

ES RESOL

Primer.- Restar específicament assabentat aquest Plenari de la selecció del personal que es detalla a continuació, indicant el seu règim jurídic:

Treballador/a:	Sr. Marc Torres Ricarte
Inici:	08/02/2017
Finalització:	Contracte d'interinitat
Tipus/Règim:	Personal Laboral
Categoria:	Auxiliar Administratiu
Resolució:	Decret d'Alcaldia núm. 0061D17
Publicació:	Pendent de publicació al BOPB i al DOGC
Motiu:	Incapacitat laboral del titular de la plaça.
Expedient:	C:02/01 N:02/17 T:01

Segon.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: A la UF/RRHH/SG (CPA, ADR, JPA, VIA, LPC, MLP).

PUBLICACIONS: al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (exclusivament els que restin pendents de publicació).

Debat i/ o explicació de vot

El Sr. Alujas (JPP) comenta que entenem la urgència d'aquesta contractació degut a que és una baixa sobrevinguda, però voldríem que informeu de quin tipus de selecció s'ha realitzat.

L'alcalde respon que a través de la Sílvia (persona encarregada) es va realitzar un procés de selecció i d'entrevistes i degut a la disponibilitat directa de la gent per ocupar el més ràpid possible aquesta plaça, fou el Marc Torres la persona que va mostrar la màxima disponibilitat d'avui per demà per suplir el tema de la conselleria.

Va dir-me que va parlar amb tres o quatre persones, va trucar a la gent que hi havia borsa de treball per aquests casos, i aquí hi havia com un tema de premura, però si vols podem demanar més informació,

El Sr. Alujas diu que no hi ha cap informe tècnic inserit en el Decret, també és veritat que mirant els decrets anteriors, hem vist que la Sra. Patricia Mir-Mir es va contractar i tampoc sabem si hi ha hagut procés de selecció, i si n'hi ha hagut crec que valdria afegir el petit informe tècnic que s'ha realitzat en aquest cas, encara que sigui la valoració de currículum, entrevista o no, però crec que valdria la pena que en els dos casos es veiés reflectit els dos casos en els decrets.

L'alcalde explica que hem posat molt èmfasis que en tots els processos es fes mitjançant la borsa i com dius hi ha dos urgències, tant la substitució de la Vero que fou una baixa sobrevinguda i és un lloc de molta necessitat, que ja veieu que s'ajuntava amb el tema de l'Alfons.

El Sr. Alujas diu que en aquest cas lo de sobrevingut és relatiu ja que era una baixa per maternitat.

L'alcalde matisa que va venir..., no comptàvem ja que es va anticipar molt, i vàrem haver de buscar ràpidament una substitució.

04

NÚM. 0402P17: PROPOSTA DEL PLE MUNICIPAL DE DESIGNACIÓ/CONFIRMACIÓ DEL NOMENAMENT DEL/A REGIDOR/A VICEPRESIDENT/A DEL CONSELL EDUCATIU DEL PAPIOL (EXPEDIENT C:01/14 N:06/10 T:01).

Vist l'acord plenari número 0703P16 de data 18 de maig de 2016, on s'aprova la creació i regulació del Consell Educatiu del Papiol.

Vist que a l'article 4 de les instruccions bàsiques d'organització i funcionament del Consell Educatiu, entre d'altres membres, s'indica que formarà part de la composició del citat Consell (...) *un/a regidor/a vicepresident/a del Consell a proposta del Ple Municipal. (...)*

Atès que correspon realitzar la proposta de designació del/a regidor/a vicepresident/a del Consell per part d'aquest Plenari.

Atesa la **proposta de resolució** de data 28.02.2017 (MLG) que ha estat formulada pel Departament de Secretaria General.

ES RESOL

Primer.- Confirmar a l'Alcaldia el nomenament/designació de regidor / vicepresident del Consell Educatiu del Papiol a favor del senyor Salvador Auberni Serra, realitzat pel Decret número 0104D17, de data 28 de febrer de 2017.

Segon.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

-NOTIFICACIONS: a l'interessat.

-COMUNICACIONS INTERNES: als membres del Ple Municipal i al personal afectat al servei d'aquesta Administració.

Tercer.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres presents.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

05

NÚM. 0502P17: DESIGNACIÓ DE MEMBRES EN ÒRGANS COL·LEGIATS DE CARÀCTER NO MUNICIPAL DEL MANDAT 2015/2019 (EXPEDIENT C:01/01 N:01/15 T:05 i ELS DE CADA ENS).

Vistes les normes que regeixen els òrgans col·legiats no municipals que es detallen a la part dispositiva.

Atès que cal procedir a les designacions del present mandat corresponents als representants d'aquest Ajuntament en determinats òrgans col·legiats de naturalesa pública i privada.

Ateses les disposicions regulades en matèria d'atribució de competències i en ús de les facultats conferides.

Atès que per acord núm. 0804J17 de la Junta de Govern Local de data 27/02/2017 es va designar com a regidor supervisor del Protocol d'Adhesió a la Xarxa de Memòria Democràtica del Baix Llobregat al Sr. Jordi Bou i Compte.

Atesa la **proposta de resolució** de data 03.03.2017 (JPA) que ha estat formulada pel Departament de Secretaria General.

ES RESOL

Primer.- Realitzar i/o confirmar les designacions en representació de l'Ajuntament del Papiol en òrgans no municipals que s'indiquen seguidament:

ÒRGANS DE L'ADMINISTRACIÓ TERRITORIAL

ENS: CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT (CCBLI).	
ÒRGAN: Xarxa de Memòria Democràtica del Baix Llobregat.	
Representant Titular:	Sr/a. Jordi Bou i Compte
EXPEDIENT DE L'ENS: C:01/02 N:04/0000 T:01	
NATURALESA JURÍDICA.	Administració pública (local) de caràcter territorial.

Segon.- Revocar i deixar sense efecte qualsevol altra designació conferida a favor de regidors/res al passat mandat representatiu.

Tercer.- Informar que contra aquesta resolució, que posa fi i exhaureix la via administrativa, es poden interposar els recursos següents:

- REPOSICIÓ POTESTATIU davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes.
- CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos.
- QUALESEVOL ALTRE recurs o acció que considereu oportú i sigui procedent de conformitat amb la normativa vigent.

Pel que fa als terminis per a la interposició dels recursos anteriors es comptaran a partir del dia següent a la recepció de la notificació o, si és el cas, de la darrera publicació apareguda al diari o butlletí oficial.

Quart.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

NOTIFICACIONS: als ens públics i/o privats afectats en la part corresponent que no se'ls hagi comunicat.

COMUNICACIONS INTERNES: a tots els regidors/res de govern, a tots els departaments de l'Ajuntament i a les persones afectades per les designacions.

Cinquè.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres presents.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

06

NÚM. 0602P17: APROVACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC RELATIU A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM (A2015) PER A LA CONCRECIÓ I AJUSTAMENT DEL SECTOR DE SÒL URBANITZABLE DE CA N'ESTEVE DE LA FONT I DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DE L'ANTIGA BÒBILA LA PARELLADA”(EXPEDIENT C: 06/01 N: 01/15 T: 01).

Vist l'acord núm. 0708P16 de data 27 d'octubre de 2016, aprovant inicialment l'instrument de planejament general anomenat "A2015 Modificació puntual del PGM per a la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de ca n'Esteve de la Font i del polígon d'actuació urbanística de l'antiga bòbila La Parellada.

Vist el text del conveni indicat que es va formalitzar entre el senyor Jaume Pagès Amigó, la senyora Beatriu Pagès Amigó i l'Ajuntament del Papiol amb data 24 de febrer de 2017.

Vist que és d'aplicació a la present actuació, la regulació continguda essencialment a les normes següents:

- Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, de 2 d'abril (**LRBRL**)
- Llei 27/2013 de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, de 27 de desembre (**LRSAL**)
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 20/2003, de 28 d'abril (**TRLMRLC**)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (**LPACAP**)
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (**LRJSP**)
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (**LRJPCAT**).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (**TRLUCAT**).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (**RG1LUC**).

I que són també d'aplicació, la resta de les disposicions concordants amb les anteriors o que les desenvolupen i la jurisprudència existent en matèria de convenis urbanístics.

Vist que d'acord amb l'article 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es va acordar per Resolució de la Junta de Govern Local núm. 1704J17 de data 27 de febrer de 2017 acordar l'obertura d'un tràmit d'exposició al públic d'un mes (BOPB de 07/03/2017), el qual encara no ha finalitzat.

Atès que aquesta Administració valora positivament la conveniència de subscriure l'esmentat *instrument de col·laboració* i que l'actuació prevista al text del document indicat, es considera compatible i/o convenient per l'interès públic tutelat pel aquest Municipi.

Atesa la competència d'aquest Plenari, de conformitat amb l'article 22.1 lletra c) de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, de 2 d'abril.

Atesa la **proposta de resolució** de data 07.03.2017 (SCN) que ha estat formulada pel Departament de Serveis Tècnics Territorials.

ES RESOL

Primer.- Aprovar el Conveni urbanístic que s'identifica a continuació i amb la redacció indicada a la part dispositiva segona:

APROVACIÓ	AJUNTAMENT DEL PAPIOL
DOCUMENT	Conveni urbanístic en relació a la modificació de planejament general (A2015).
CONTRAPART/S	Jaume Pagès Amigó (CIF 36444764E) i Beatriu Pagès Amigó (CIF 38248993Q).
FORMALITZACIÓ	Data de 24.02.2017.
TIPUS	Conveni urbanístic.
VIGÈNCIA	En els termes del propi conveni.
OBSERVACIONS	-

Segon.- Donar total conformitat al text de l'instrument de col·laboració aprovat al punt anterior i que es transcriu íntegrament a continuació:

CONVENI URBANÍSTIC

EN RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DEL PGM A2015 SUBSCRIT ENTRE JAUME PAGÈS AMIGÓ, BEATRIU PAGÈS AMIGÓ I L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL

El Papiol, 24 de febrer de 2017

(EXPEDIENT: C:06/01 N:01/2015 T:01)

REUNITS

D'una part, el senyor **Joan Borràs Alborch**, actuant en nom i representació l'**AJUNTAMENT DEL PAPIOL** (CIF:P/0815700/J) en la seva qualitat d'alcalde i president, de conformitat amb les atribucions reconegudes a l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

D'una altra part, el senyor **Jaume Pagès Amigó**, major d'edat, amb DNI número 36.444.764-E, i amb domicili al c/Can Esteve de la Font núm. 2 del Papiol, que actua en nom i representació pròpia.

I d'una altra part, la senyora **Beatriu Pagès Amigó**, major d'edat, amb DNI número 38.248.993-Q, i amb domicili al c/Can Esteve de la Font núm. 2 del Papiol, que actua en nom i representació pròpia.

Assisteix a l'acte el secretari de la Corporació, Sr. **Alfons Díaz Rodríguez** en la seva condició de fedatari municipal.

MANIFESTEN

Aquest document i els pactes que s'acordaran es fonamenta i respon a la motivació i finalitats que s'indiquen seguidament.

- I. Que l'Ajuntament del Papiol (*en endavant l'Ajuntament*), ha promogut la tramitació de la **Modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM) número A2015 per la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de Ca n'Esteve de la Font i concreció del Polígon d'Actuació urbanístic de l'antiga bòbila de la Parellada**.
- II. Que aquest *instrument de planejament* (modificació) ha estat aprovat inicialment en el passat Ple Municipal de **27/10/2016** mitjançant Acord núm. **0708P16**, afectant essencialment a las finques que són propietat dels compareixents, el senyor i la senyora **Pagès Amigó** (*en endavant la Propietat*).
- III. Que l'**Ajuntament** té interès en disposar a la major brevetat possible d'una part dels sistemes (equipaments i vialitat), que són objecte de definició i/o concreció a l'instrument urbanístic citat; especialment aquestes obtencions anticipades dels terrenys permetran:
 - La regularització de la titularitat de l'espai d'utilització pública corresponent a la "*Pista poliesportiva o multiús*" ubicada davant l'equipament de la biblioteca municipal.
 - Una millora de la mobilitat de persones i vehicles, com a conseqüència dels nous espais que es posaran en règim de domini públic/ús públic.
 - La construcció i posada en funcionament del nou Centre Cultural Polivalent del Papiol (CCPP) i l'adequació del seu entorn, un projecte (el del CCPP) respecte del qual ja s'han sol·licitat de la Diputació de Barcelona (DIBA) recursos tècnics i econòmics (Exp./DIBA núm. 1640011977 i núm. 1640014391).
- IV. Que l'**Ajuntament** en ús de les seves competències (en matèria urbanística i de patrimoni) valora positivament la subscripció d'aquest Conveni, que com s'ha indicat, facilitarà l'obtenció anticipada dels terrenys que s'indicaran i a l'hora, un desenvolupament més eficient i gradual en relació a les determinacions i previsions urbanístiques de la Modificació del PGM A2015 actualment en tramitació.
- V. Que és d'interès per les parts regular jurídicament l'objecte del present instrument públic de col·laboració que està directament relacionat amb a la citada modificació del PGM.

En conseqüència, les parts compareixents, en les seves respectives representacions i en ús de les seves facultats, es reconeixen recíprocament capacitat suficient per obligar-se, per subscriure el present document, i,

CONVENEN

La celebració i formalització dels presents pactes i acords amb subjecció a les clàusules següents:

PRIMERA.- OBJECTE DEL DOCUMENT.

El present *Conveni urbanístic* de col·laboració té la finalitat de facilitar la gestió i el desenvolupament de les determinacions i/o previsions establertes de la **Modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM) número A2015 per la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de Ca n'Esteve de la Font i concreció del Polígon d'Actuació urbanístic de l'antiga bòbila de la Parellada**; tot això però, en els termes i amb l'abast que resulten d'aquest document.

SEGONA.- COMPETÈNCIA I RÈGIM JURÍDIC.

El present instrument es qualifica com Conveni urbanístic i la seva naturalesa és de caràcter jurídicoadministrativa. El seu règim jurídic esta essencialment regulat per les següents normes:

- L'article 22.1 c) de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Els articles 8.3 i 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (**LLURB**).
- Els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (**D305**).

Són també d'aplicació al present Conveni, les següents disposicions normatives de caràcter general:

- Els articles 47 al 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (**LRJSP**).
- Els articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (**LRJPCAT**).

La tipologia o tipus del present Conveni, es correspon amb la categorització assenyalada a l'article 47.2 c de la **LRJSP**.

D'acord amb la seva regulació, les qüestions relatives a llur compliment, interpretació, efectes i extinció són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, corresponent a la demarcació judicial de Barcelona.

L'**Ajuntament** té competència en matèria urbanística de conformitat amb la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, de 2 d'abril (**LRBRL**) i el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (**LLURB**); essent el Ple Municipal l'òrgan competent per l'aprovació d'aquest Conveni de conformitat amb l'article 22.1.c de la citada **LRBRL**.

TERCERA.- ACTUACIONS, COMPROMISOS I/O OBLIGACIONS.

- 1.** El senyor **Jaume Pagès Amigó** y la Sra. **Beatriu Pagès Amigó** expressen sense reserves, la seva plena conformitat amb l'aprovació de l'instrument de planejament (Modificació PGM A2015) que s'identifica a l'expositiu I i a la clàusula PRIMERA, d'aquest Conveni, amb total indemnitat per l'**Ajuntament del Papiol**.

De conformitat amb l'acceptació anterior renunciem expressament a formular qualsevol tipus d'al·legació en el tràmit d'exposició pública.

- 2.** En relació al POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTIC DE L'ANTIGA BÒBILA DE LA PARELLADA, la propietat assumeix els següents compromisos i obligacions:

- La transmissió gratuïta i anticipada a favor de l'Ajuntament (*a compte de les cessions obligatòries i gratuïtes que corresponguin a l'àmbit del Polígon*), de les tres finques qualificades com a sistemes urbanístics (a nivell de proposta), les quals es ressenyen als **annexos** números **A** i **B** amb superfícies de **3.507 m²** (Clau7b), de **1.737 m²** (Clau5b) i de **1.684 m²** (Clau5) respectivament.

- Les transmissions indicades, prèvies les segregacions que corresponguin, es realitzaran abans del 30 d'abril de 2017.

En compliment de les obligacions d'aquest pacte, les parts formalitzaran el corresponent document públic administratiu.

- 3.** En relació al SECTOR DE SÒL URBANITZABLE DE CA N'ESTEVE DE LA FONT, la propietat assumeix els següents compromisos i obligacions:

- La transmissió a títol oneros a favor de l'Ajuntament, de les tres finques qualificades com a sistemes urbanístics (a nivell de proposta), les quals es ressenyen als **annexos** números **C** i **D** amb superfícies de **194 m²** (Clau7b), de **1.429 m²** (Clau7b) i de **2.095 m²** (Clau7b) respectivament.

- Les transmissions indicades, prèvies les segregacions que corresponguin es realitzaran preferentment abans de l'aprovació provisional de la Modificació del PGM (A2015) i no més enllà del primer quadrimestre de 2017.

En compliment de les obligacions d'aquest pacte, les parts formalitzaran el corresponent document públic administratiu.

- 4.** Les obligacions econòmiques derivades d'aquest Conveni restaran en tot cas subjectes, a l'existència de dotació pressupostària i idònia en el Pressupost de l'exercici en que s'hagin d'atendre dites obligacions.

- 5.** En cas de transmissió de la propietat, per qualsevol títol jurídic, el nou o nous propietaris restaran subrogats en les obligacions i compromisos que s'assumeixen en el present Conveni; essent obligació exclusiva de la **Propietat** advertir de l'existència d'aquest Conveni.

- 6.** En relació al POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTIC DE L'ANTIGA BÒBILA DE LA PARELLADA, l'Ajuntament assumeix el compromís de no promoure la seva urbanització abans de la segona meitat del termini de 10 anys fixat al Pla d'etapes;

no obstant això, en cas que fos necessària la urbanització total o parcial del citat Polígon dintre dels primers 5 anys, els costos d'urbanització no seran repercutits a la propietat (llevat d'acord exprés en contrari), fins a la citada segona meitat del Pla d'etapes.

- 7.** Resta sense efecte i extingit per mutu acord, el Conveni de 4 d'octubre de 2001 que es va formalitzar en la data indicada, entre la **Propietat** i aquest **Ajuntament**, sense perjudici de dret de tercers i en els termes de la clàusula vuitena.

QUARTA.- TERMINI DE VIGÈNCIA.

El present Conveni tindrà la vigència màxima (de 4 anys) prevista a l'article 48.h.1 de la **LRJSP** i serà prorrogable (per 4 anys més) en els termes previstos a l'apartat 48.h.2 del citat precepte.

No obstant el que s'indica al paràgraf anterior, finalitzarà anticipadament la vigència d'aquest instrument, un cop acomplertes les obligacions i compromisos que les parts han subscrit.

CINQUENA.- RÈGIM DE MODIFICACIÓ.

En cas que la modificació A2015 experimentés *variacions puntuals* en la seva tramitació i/o aprovació definitiva, les parts resten obligades a realitzar les modificacions puntuals d'aquest Conveni i/o del/s document/s de transmissió dels terrenys per tal de realitzar les adaptacions pertinents.

En el supòsit que les *variacions siguin de caràcter substancial*, caldrà reformular el Conveni i/o el/s document/s de transmissió dels terrenys mitjançant la/es modificació/ns substancial/s adients; s'entendrà que s'ha produït una variació substancial, quan les alteracions introduïdes en el document aprovat inicialment (Modificació del PGM A2015) suposin alteracions en els terrenys a transmetre (els especificats als annexos A i B), superiors al 10% de la seva superfície.

SISENA.- TRAMITACIÓ I EXPOSICIÓ PÚBLICA.

La tramitació d'aquest Conveni s'ajustarà al que preveu l'article 26.3 del **D305**, mitjançant un tràmit independent d'exposició pública d'un mes.

SETENA.- EFICÀCIA I EXECUTIVITAT.

La eficàcia d'aquest instrument resta supeditada a la seva corresponent aprovació per part del Ple Municipal d'aquest Ajuntament, preferentment abans de 31/01/2017 i no més enllà d'un termini màxim de tres mesos des de la data de signatura. En cas de manca d'aprovació en el termini indicat restaria sense cap efecte.

Pel que fa a la *executivitat* i *aplicació erga omnes* del Conveni, restarà supeditada a la publicació de la seva aprovació d'acord amb l'article 26.1 del **D305**; no obstant això, no podrà reaitzar-se la publicació de l'aprovació del Ple, fins que no hagi transcorregut el termini d'informació pública. En cas que es formulin *al·legacions* però, la publicació (de l'aprovació) restarà demorada fins que aquestes siguin resoltes pel citat òrgan de govern.

Sense perjudici del que s'indica als paràgrafs anteriors, un cop aprovat pel Plenari, aquest Conveni serà provisionalment executiu i exigible *inter partes*, als efectes que puguin formalitzar-se els documents de transmissió de terrenys previstos als punts 2 i 3 de la clàusula **TERCERA**, els quals preveuran en tot cas, les condicions, modificatives, suspensives i/o resolutòries que corresponguin, tant en relació a l'eficàcia del present conveni com al resultat de l'aprovació definitiva de la Modificació A2015.

VUITENA.- RÈGIM TRANSITÒRI DEL CONVENI ANTERIOR .

Per afectar a *drets de tercers*, s'adapten i es mantenen transitòriament vigents els **pactes** números **QUART** i **VUITÈ** de l'anterior Conveni de 4 d'octubre de 2001, on s'establia el següent:

“**QUART** Amb la finalitat que les propietats denominades “A”, “B”, “C” i “D” en el document de la Modificació del PGM –les quals d'acord amb el planejament vigent estan situades en el sector de sòl urbanitzable, però que amb la Modificació del PGM restarien excloses del sector, passant a estar qualificades de lliure permanent– puguin participar de les plusvàlues generades per la transformació urbanística proposada per la Modificació del PGM abans esmentada, els Srs. Pagès Amigó estan disposats a acceptar la permuta d'aquestes propietats sobre terrenys de la seva propietat inclosos dins el sector de sòl urbanitzable proposat per aquest instrument de planejament. La localització d'aquestes permutes s'indica en l'Annex 3: Localització permutes propietaris A, B, C i D. (...) **VUITÈ** El Sr. Jaume Pagès s'obliga en els corresponents contractes futurs de compravenda, adquisició o cessió a tercers de les finques de la seva propietat incloses en l'àmbit delimitat per la Modificació del PGM esmentada en la part expositiva, a fer esment de l'existència del present conveni, i els compradors, adquirents o cessionaris d'aquests terrenys es subrogaran en el lloc i situació de l'anterior propietari en els seus drets i deures urbanístics i compromisos acordats amb l'Ajuntament del Papiol mitjançant el present conveni, en aplicació de l'article 21 de la Llei sobre règim del sòl i valoracions, de 13 d'abril de 1998. A aquest efecte, caldrà incloure en els contractes les clàusules pertinents, així com realitzar les pertinents anotacions en el Registre de la Propietat de Sant Feliu de Llobregat.”

Els propietaris dels terrenys afectats pel *dret a permutar* podran materialitzar aquest dret en les següents condicions:

- a) Un cop definitivament publicada l'aprovació definitiva de la Modificació del PGM núm. A2015, seran requerits per part de l'Ajuntament de forma fefaent perquè si ho desitgen, exerceixin el seu dret en el termini màxim d'un any a comptar des de la notificació (personal o edictal) del requeriment.
- b) Són interessats i/o eventuais beneficiaris de les permutes especificades els titulars de les finques cadastrals amb els números **08157A002000340000KW**, **08157A002000330000KH**, **7685605DF1878F0000EZ** i **08157A002000390000KQ**.
- c) Les permutes es faran efectives en el SECTOR DE SÒL URBANITZABLE DE CA N'ESTEVE DE LA FONT.
- d) Les superfícies permutables són les que es deriven del citat Conveni de 4 d'octubre de 2001.

- e) Els propietaris podran optar per permutar la totalitat dels seu dret, o bé superfícies inferiors al dret que els correspon.

Si en el termini indicat a la lletra **a**) no es permutessin els terrenys (o una part d'aquests) per causa imputable als titulars del dret de permuta, el citat dret restarà extingit a tots als efectes.

NOVENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ.

Són causes d'extinció del present Conveni normals (compliment) i/o anormals (resolució), les previstes amb caràcter general a l'article 51 la **LRJSP**; també seran causa de resolució/extinció, les següents:

- Per pèrdua o desaparició de l'objecte del conveni.
- Per qualsevol altre causa justificativa en el marc de l'interès públic tutelable apreciada objectivament pel Ple Municipal.

En cas d'extinció anormal, es procedirà quan correspongui, a la liquidació entre les parts de les obligacions i compromisos del Conveni.

ANNEXOS

S'incorporen adjunts al present conveni i es signa conjuntament per les parts intervinents, dos plànols inserits com **annexos** números **A, B, C** i **D** a les pàgines 8, 9, 10 i 11 respectivament.

AUTORITZACIÓ

I, perquè consti, s'expedeix aquest document públic administratiu en *duplicat exemplar*, el qual signen les parts interessades com a prova de conformitat, donant fe el secretari de la present formalització en el lloc i en la data que s'indica a l'encapçalament.

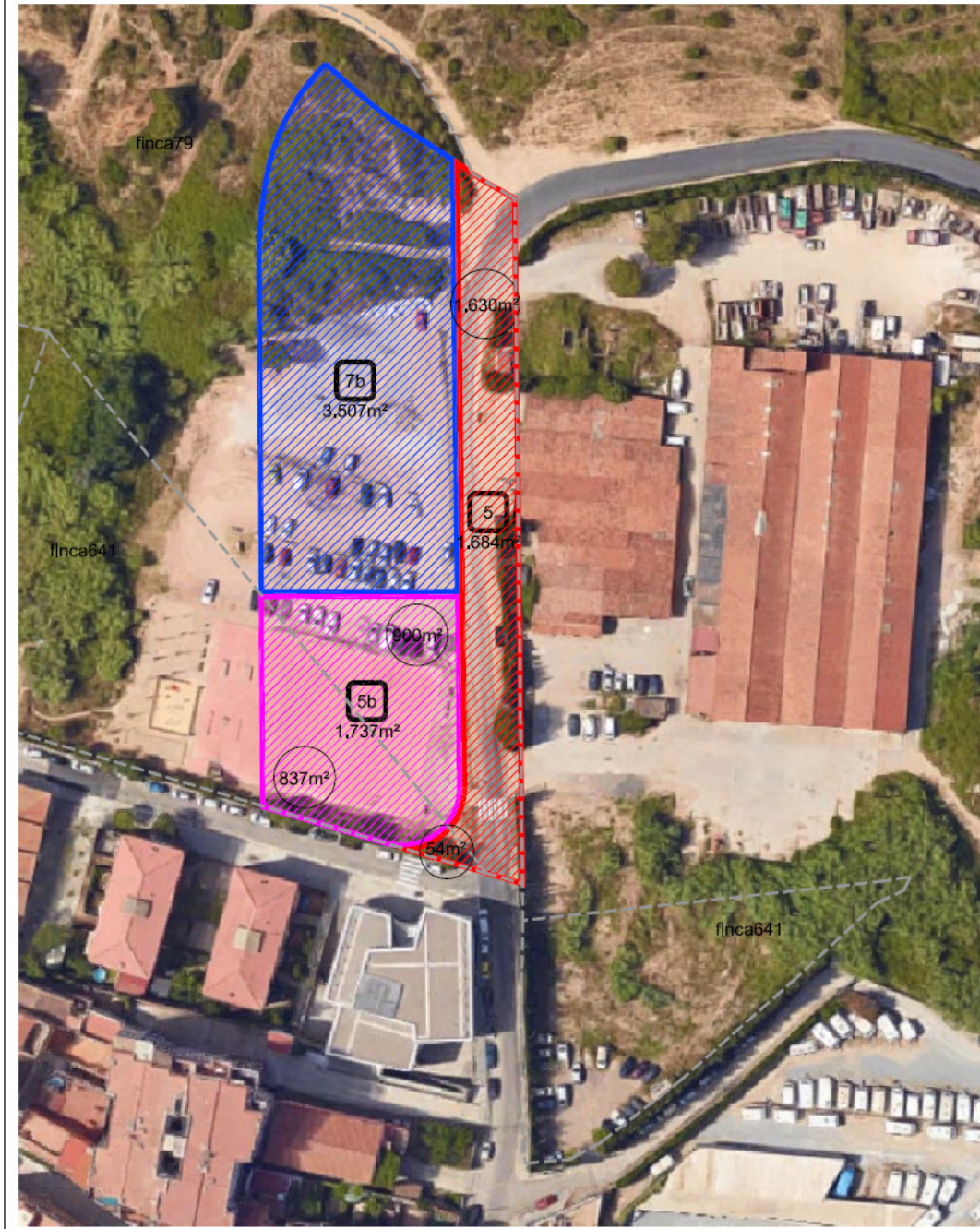
Per part de l'AJUNTAMENT
Joan Borràs Alborch
ALDALDE

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARI





Per part de la PROPIETAT
Jaume Pagès Amigó
COPROPIETARI

Beatriu Pagès Amigó
COPROPIETARIA

Annex-A





AJUNTAMENT
DEL PAPIOL

-  SÒL SEGONS POPOSTA PLANEJAMENT CLAU 7b, EQUIPAMENTS COMUNITARIS I DOTACIONS, SUP. 3.507m² (FINCA 7b)
-  SÒL SEGONS POPOSTA PLANEJAMENT CLAU 5b, SISTEMA MÀRI BÀSIC, VIES CÍVILS, SUP. 1.737m² (800m² FINCA 7b, 837m² FINCA 641)
-  SÒL SEGONS POPOSTA PLANEJAMENT CLAU 5, SISTEMA MÀRI BÀSIC, XARXA VIÀRIA BÀSICA, SUP. 1.630m² (1.630m² FINCA 7b, 900m² FINCA 641)
-  PART D'EDIFICACIÓ EN SÒL DEPT CLAU 5, SUP. 54m²
- = LÍMITS FINQUES REGISTRALS SEGONS INFORMACIÓ PROPETAT

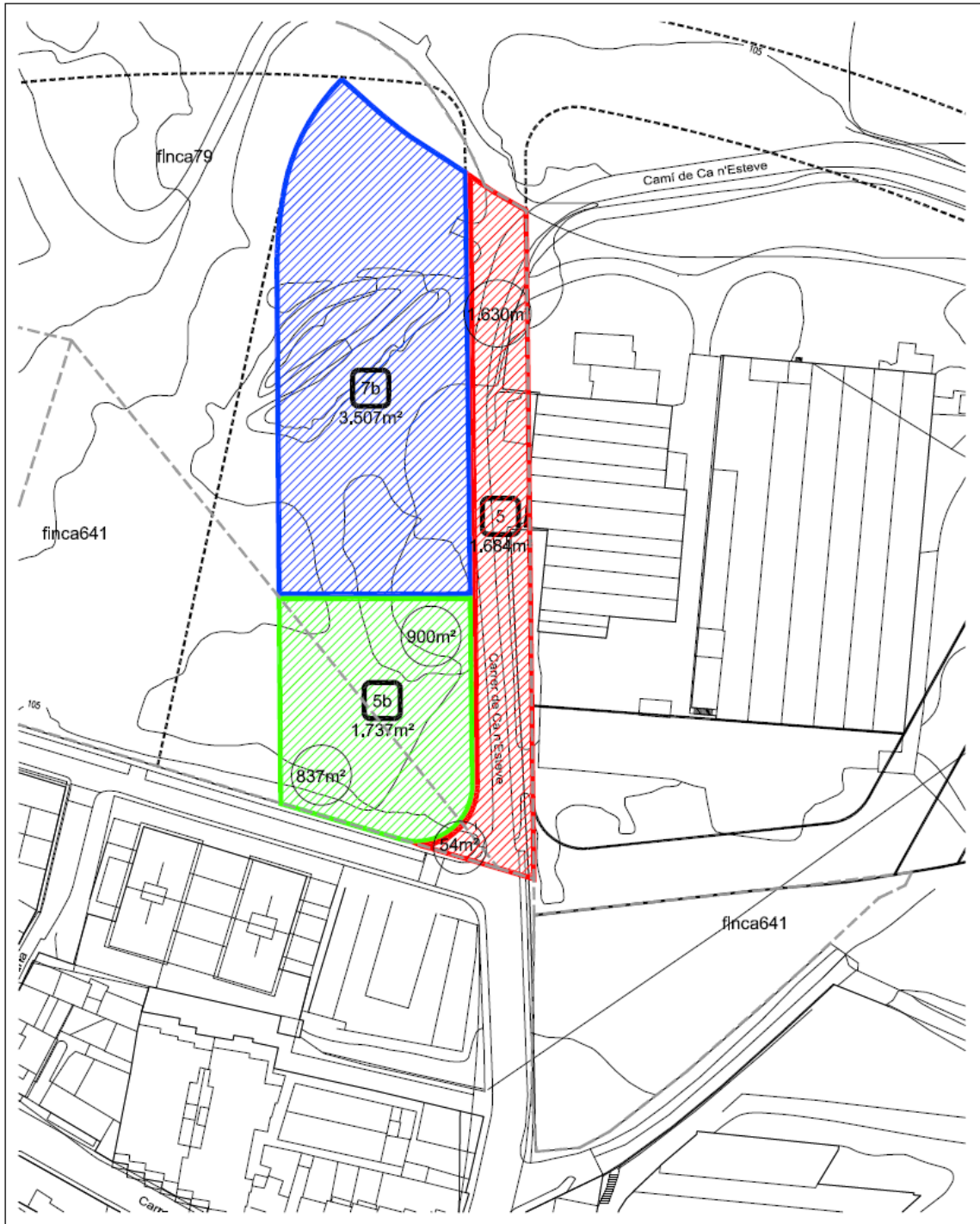
CESSIONS ANTICIPADES DE SÒL PAU ANTIGA BÒBILA LA PARELLADA


SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT

SERVEIS TÈCNICS

NOV. 2016 ESCALA: 1:1000 



Annex-B



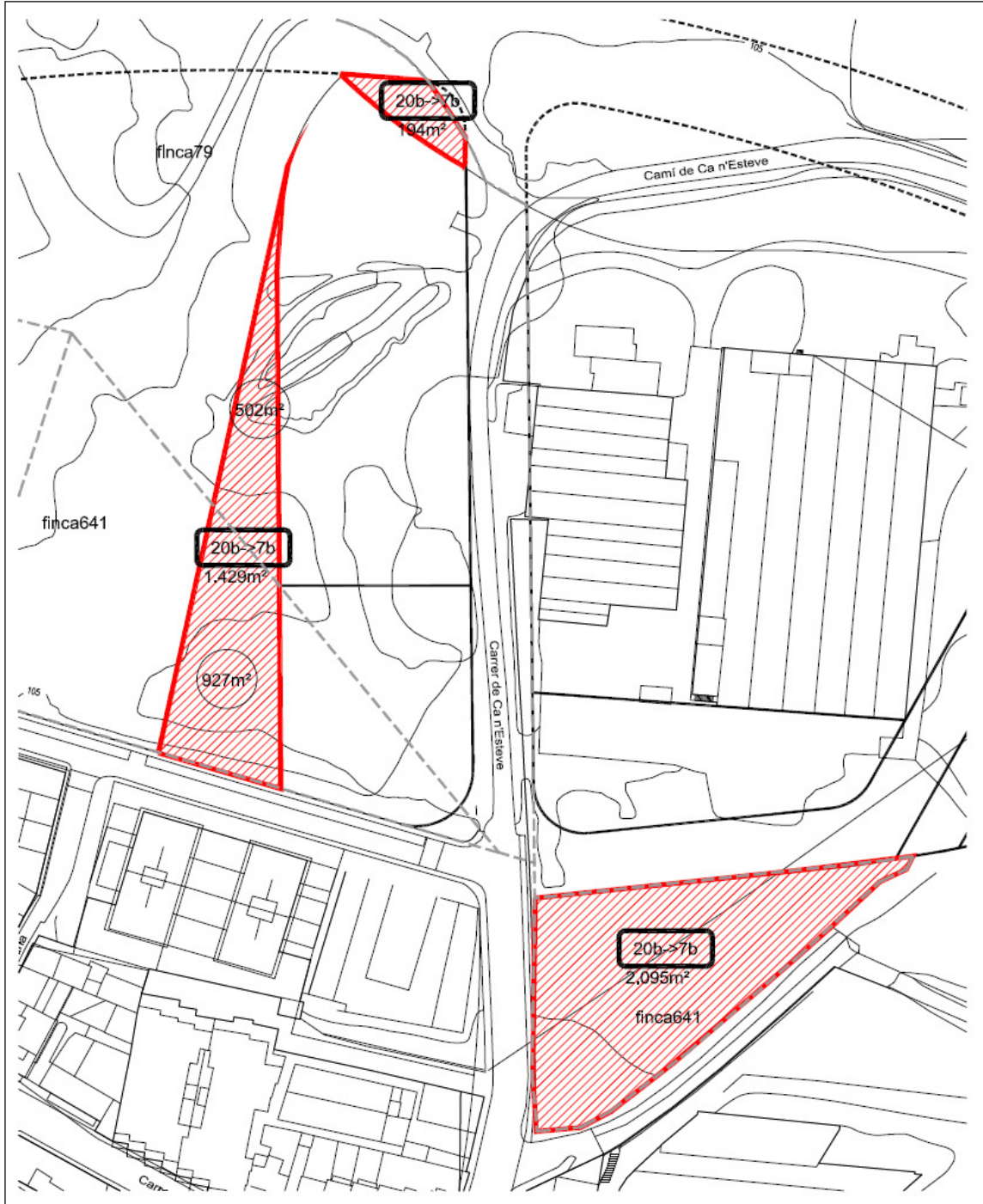
 AJUNTAMENT DEL PAPIOL	<ul style="list-style-type: none"> ▨ SÒL SEGONS POPOSTA PLANEJAMENT CLAU 7b, EQUIPAMENTS COMUNITARIS (EDIFICI) SUP. 1,207m² (FINCA 7b) ▨ SÒL SEGONS POPOSTA PLANEJAMENT CLAU 5b, SISTEMA VIARI BÀSIC, VIES D'ENQUERS, SUP. 1,737m² (SEGON FINCA 7b, 807m² FINCA 641) ▨ SÒL SEGONS POPOSTA PLANEJAMENT CLAU 5, SISTEMA VIARI BÀSIC, XARXA VIARIA BÀSICA, SUP. 1,684m² (1,630m² FINCA 7b, 54m² FINCA 641) ■ PART D'EDIFICACIÓ EN SÒL CEDIT CLAU 5, SUP. 5,15m² --- LÍMITS FINQUES REGISTRALS SEGONS INFORMACIÓ PROPIETAT 	SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	
	CESSIONS ANTICIPADES DE SÒL PAU ANTIGA BÒBILA LA PARELLADA	SERVEIS TÈCNICS	NOV. 2016



Annex-C



 AJUNTAMENT DEL PAPIOL	 SÒL CLAU 20b SEGONS POPISTA PLANEJAMENT CONCRECIÓ CLAU 7b. EQUIPAMENTS COMUNITATIVES (DOTACIONS SUP. 3718m² (3,222m² FINCA 641, 886m² FINCA 79))	SÒL URBANITZABLE DELIMITAT	
	- - - - LÍMITS FINQUES REGISTRETRANSCRIPCIÓ LÍMITS FINQUES REGISTRALES SEGONS INFORMACIÓ PROPIETAT		
ADQUISICIÓ SÒL URBANITZABLE SECTOR CA N'ESTEVE DE LA FONT	NOV, 2016	ESCALA: 1:1000	

Annex-D



 AJUNTAMENT DEL PAPIOL	 SÒL CLAU 20b SEGONS POPOSTA PLANEJAMENT CONCRETIÓ CLAU 7b. EQUIPAMENTS COMUNITARIS (DOTACIONS, SUP. 3,118m² (3,522m² FINCA 641, 626m² FINCA 79))	SÒL URBANITZABLE DELIMITAT	
	<small>--- = LÍMITS FINQUES REGISTRE TRANSCRIPCIÓ LÍMITS FINQUES REGISTREALS SEGONS INFORMACIÓ PROPRIETAT</small>	SERVEIS TÈCNICS	
ADQUISICIÓ SÒL URBANITZABLE SECTOR CA N'ESTEVE DE LA FONT	NOV. 2016	ESCALA: 1:1000	

Tercer.- Trametre una còpia del present conveni al Departament de Política Territorial i Obres Públiques perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

Quart.- Atribuir a l'alcalde en relació al present expedient **les facultats** que tot seguit s'especifiquen:

- a) Les de correcció d'errades formals i procedimentals esmenables, i las de complementació de la documentació aprovada.
- b) Les de variació de detall que no afectin al contingut substancial de l'instrument aprovat.
- c) Les que en Dret corresponguin per a la formalització dels documents que siguin necessaris en desenvolupament del Conveni aprovat al punt dispositiu primer.

Cinquè.- Acordar que el present acord adquirirà plena eficàcia un cop sigui publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB); no obstant això, no es realitzarà la publicació d'aquest acord, fins que finalitzi totalment el termini d'informació pública i/o audiència i alhora, s'acrediti que no s'han presentat al·legacions; en cas contrari l'assumpte tornarà al Ple per tal que s'adopti la resolució que correspongui.

Sisè.- Informar que contra aquesta resolució, que posa fi i exhaureix la via administrativa, es poden interposar els recursos següents:

- REPOSICIÓ POTESTATIU davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes.
- CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant els jutjats del contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos.
- QUALSEVOL ALTRE recurs o acció que considereu oportuna i sigui procedent de conformitat amb la normativa vigent.

Pel que fa als terminis per a la interposició dels recursos anteriors es comptaran a partir del dia següent a la recepció de la notificació o, si és el cas, de la darrera publicació apareguda al diari o butlletí oficial.

Setè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: als signants de l'instrument de col·laboració i a la resta d'interessats que resulten del conveni.
- COMUNICACIONS INTERNES: al Departament d'Intervenció i Tresoreria (MLP, MGS i CPA) i als Serveis Tècnics Municipals (TGS, AGC, MTB i SCN)
- PUBLICACIONS: al taulell d'anuncis, al web municipal i al BOPB.
- REGISTRE: igualment es tramitarà la inscripció del Conveni aprovat al registre previst a l'article 104.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vuitè.- Adoptar l'anterior decisió per 3 vots a favor del Grup Municipal d'ERC, 3 vots a favor del Grup Municipal del PDeCAT, 1 vot a favor del Grup Municipal de

Sumem pel Papiol (SUMEM) i 4 vots a favor del Grup Municipal de Junts pel Papiol (JPP) *i amb el quòrum de la majoria absoluta legal.*

Debat i/ o explicació de vot

L'alcalde explica conjuntament els punts 06 i 07, és un document urbanístic que es va tramitar a principis del 2000, l'any 2006 s'aprovà definitivament i 10 anys després el que es fa és precisar una part d'aquest document (sobretot en l'àmbit de la bòbila), els sòls que han de ser de cessió obligatòria i gratuïta així com la clau urbanística en aquest àmbit del polígon, es treu una part dels sectors urbanitzables, que actualment està a la Masia de Ca N'Esteve i es fa una ordenació indicativa, tenint present el tema de riscos geològics, les línies d'alta tensió, es fa una proposta indicativa de com ha d'estar endreçat aquest sector, es fan dos subsectors perquè siguin més fàcilment viables.

Tot aquest document urbanístic que és l'aprovació provisional que passem avui (la inicial fa uns mesos) i l'acompanyem d'un conveni urbanístic, signat amb els propietaris, en els quals ens posem d'acord respecte la cessió dels terrenys que han de fer per la part del polígon.

També ens posem d'acord amb uns altres terrenys, que ja queden adscrits i fixats en el planejament com equipament, fruit també del tema que teníem pendent dels IBI's, concretem la solució amb aquest conveni urbanístic, que s'ha de desenvolupar amb dos convenis urbanístics més, que siguin efectius per les cessions d'aquests àmbits, si que és un document marc que l'acompanya, perquè Urbanisme pugui veure que l'operació està lligada i donar el vist-i-plau.

S'han demanat els informes preceptius, no tots han arribat, els que han respòs són favorables, i per tant hem cregut oportú portar-ho endavant.

El Sr. Alujas (JPP) diu que llegint el conveni que redactem, en un dels apartats del punt 3 diu:

(...) Que l'**Ajuntament** té interès en disposar a la major brevetat possible d'una part dels sistemes (equipaments (...))

- La construcció i posada en funcionament del nou Centre Cultural Polivalent del Papiol (...)

La pregunta és ja tenim decidit que l'espai definitiu serà aquell, perquè també enteníem que era un dels punts que el Consell del Poble havia de treballar conjuntament amb DIBA, els diferents usos que havia de tenir el nou Centre Cultural inclús de diferents espais perquè tenim la zona del Casino, que també podria ser un espai idoni per aquest Centre cultural, llegint aquest Conveni veiem que ja teniu definit que serà en aquest espai.

L'alcalde respon que la decisió com dius s'ha d'acabar de prendre, si que és cert que històricament aquest àmbit des de fa molts anys parlant com ha de fer una illa

cultural allà, una biblioteca, una plaça per aquest Centre Cultural o la plaça polivalent de tota manera perquè quan estigui aquest barri consolidat formi part de l'estructura de barri com equipament, segurament per això surt aquesta descripció aquí, no l'hem aprovat i no n'hem parlat amb el Consell del Poble.

És una proposta a valorar perquè fa molts anys que aquesta proposta està damunt la taula, personalment crec que a dia d'avui és un dels llocs on pot encaixar millor, també és cert que DIBA a dia d'avui està treballant amb el predimensionament sense lloc específic, també vàrem dir que ho parlaríem, però com que fa tant temps que es parla ha acabat apareixen aquí, segurament és un dels llocs que es proposaran per debatre, si al final el Consell o l'Ajuntament, si tots ens posem d'acord que vagi a un altre lloc, hi anirà.

07

NÚM. 0702P17: APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'INSTRUMENT DE PLANEJAMENT GENERAL ANOMENAT "A2015 MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM PER A LA CONCRECIÓ I AJUSTAMENT DEL SECTOR DE SÒL URBANITZABLE DE CA N'ESTEVE DE LA FONT I CONCRECIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DE L'ANTIGA BÒBILA LA PARELLADA" (EXPEDIENT C: 06/01 N: 01/15 T: 01).

Vist que el document tècnic a dalt referenciat ha estat aprovat inicialment en data 27 d'octubre de 2016 per acord núm. 0708P16 dictat pel Plenari municipal.

Vist que aquesta aprovació ha estat exposada al públic durant el termini de 30 dies després de publicar-se en el tauler d'anuncis de la corporació, al BOP amb núm. de registre 022016020151 de data 24 de novembre de 2016, al diari Ara de data 23 de novembre de 2016 i al web municipal.

Vist que s'han sol·licitat els informes pertinents per la tramitació d'aquest instrument de planejament, als següents organismes de la Generalitat de Catalunya:

- Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat
- Direcció General de Protecció Civil
- Direcció General de Patrimoni Cultural
- Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
- Agència Catalana de l'Aigua
- Serveis Territorials d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Vist que paral·lelament s'han sol·licitat els informes a les següents institucions públiques, organismes o entitats:

- Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
- Aigües de Barcelona
- Gas Natural, SDG, SA

- Endesa Distribució Elèctrica, SLU
- Red Eléctrica de España

Vist que durant el termini d'exposició es reben els escrits que es relacionen a continuació:

- R/E. 3.278 de data 30 de desembre de 2016: escrit de Gas Natural Catalunya, SDG, SA.
- R/E. 1 de data 2 de gener de 2017: escrit d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.
- R/E. 169 de data 25 de gener de 2017: informe de la Direcció General de Protecció Civil.
- R/E. 170 de data 25 de gener de 2017: escrit de Red Eléctrica de España.
- R/E. 183 de data 26 de gener de 2017: informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- R/E. 341 de data 13 de febrer de 2017: escrit de Red Eléctrica de España.
- R/E. 662 de data 15 de març de 2017: Resolució del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola de data 6 de març de 2017 aprovant l'informe favorable de data 24 de gener de 2017.

Vist l'informe tècnic núm. 052/17 emès per l'arquitecta municipal en data 3 de març de 2017, que literalment es transcriu a continuació:

“En relació a la redacció de la **Modificació puntual de PGM per a la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de ca n'Esteve de la Font i concreció del polígon d'actuació urbanística de l'antiga bòbila la Parellada**, tramitada per l'Ajuntament del Papiol, la tècnica sotasignada emet el següent,

INFORME

1. Marc de desenvolupament de la Modificació Puntual de PGM

La Modificació Puntual de PGM es desenvolupa en el marc de les determinacions del Pla General Metropolità aprovat definitivament en data 14 de juliol de 1976, i les seves posterior modificacions:

Modificació PGM del Papiol per risc geològic aprovada definitivament en data 16 de desembre de 1986.

Modificació puntual del PGM C-74, xarxa viària bàsica, aprovada el 30 de setembre de 2005 i publicada en data 21 de juliol de 2006.

I la legislació urbanística d'aplicació, en especial la Llei d'Urbanisme 1/2010, aprovada el 03 d'agost de 2010, la seva modificació 3/2012, aprovada el 22 de febrer de 2012, el Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006, aprovat el 18 de juliol de 2006, el Decret 64/2014, de 13 de maig del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística., i la Normativa Urbanística Metropolitana.

2. Antecedents de la Modificació Puntual de PGM

La Modificació puntual del PGM C-74, xarxa viària bàsica, aprovada el 30 de setembre de 2005 i publicada en data 21 de juliol de 2006, va requalificar un sòl industrial en

residencial, creant un polígon d'actuació urbanística clau 14b, alhora que l'envoltava d'un nou sector de sòl urbanitzable residencial pel trasllat del sector de ca n'Esteve de la Font. Per tant, to i tractar-se d'àmbits de planejament de gestió independents, per la seva situació física és obvi que quedaven intrínsecament lligats tant en la seva planificació com en l'execució, i és per aquest motiu que es planteja la redacció d'una figura de planejament que pugui donar resposta a aquestes necessitats.

3. Justificació de la necessitat de la redacció de la Modificació Puntual de PGM

Es considera necessari ajustar el sector de sòl urbanitzable reduint-ne la seva superfície, assegurar la seva connectivitat amb la xarxa viària existent, així com establir dos possibles subsectors d'execució per tal de facilitar-ne la seva transformació. En aquest procés d'ajustament també es procedirà a la reducció proporcional del sostre assignat així com de l'equilibri entre zones i sistemes. Per tal de fer aquesta feina i comprovar les possibilitats reals de desenvolupament del sector es creu necessari fer una zonificació del sòl del sector que concreti el possible desenvolupament a definir pel Pla Parcial corresponent. Ja que en la posició central d'aquest sector de sòl urbanitzable es troba el polígon d'actuació urbanística de l'antiga bòbila la Parellada, s'entén que la feina de concreció ha de ser unitària, ja que no es pot entendre el desenvolupament del sector i el polígon d'actuació com a independents. Per tant també es necessari zonificar el sòl del polígon d'actuació que concreti el possible desenvolupament a definir pel Pla de Millora Urbana corresponent.

4. Documentació

0.- MEMÒRIA GENERAL

- 0.1- Introducció
- 0.2- Marc Normatiu

1.- MEMÒRIA INFORMATIVA

- 1.1- Antecedents
- 1.2- Objectius de la modificació
- 1.3- Àmbit d'actuació
- 1.4- Planejament vigent
- 1.5- Estructura de la propietat

2.- MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

- 2.1- Procedència de la modificació del Pla General Metropolità del Papiol
- 2.2- Justificació de la necessitat, conveniència i oportunitat de la modificació
- 2.3- Descripció de la proposta de modificació
- 2.4- Quadre comparatiu planejament vigent i proposat

3.- MEMÒRIA DE L'EXECUCIÓ

- 3.1- Iniciativa i gestió del planejament
- 3.2- Pla d'etapes
- 3.3- Incidència ambiental de la modificació
- 3.4- Respecte de la mobilitat sostenible
- 3.5- Urbanització
- 3.6- Obligacions urbanístiques
- 3.7- Cessions d'aprofitament a l'ajuntament
- 3.8- Estudi econòmic i financer

4.- NORMATIVA DE LA MODIFICACIÓ

5.- PLÀNOLS

INFORMATIUS

- 01 Situació i Emplaçament
- 02 Ortofoto
- 03 Estructura de la propietat
- 04 Planejament vigent
- 05 Afectacions

NORMATIUS

- 01 Proposta de Planejament
- 02 Concreció clau 20b
- 03 Concreció sòl urbà
- 04 Concreció àmbit modificació

5. Consideracions generals de Modificació Puntual de PGM

Els objectius generals que es pretenen adoptar en la present modificació puntual del Pla General Metropolità consisteixen en:

- Ajustar la superfície del sector de ca n'Esteve de la Font a la baixa per tal de delimitar-ne els seus límits segons el traçat de la ronda urbana, entenent-la com límit del creixement urbà de la població.
- Creació de dos subsectors de sòl urbanitzable de cara a la seva execució.
- Comprovar la viabilitat de la zonificació atenent les preexistències del territori.
- Coordinar els àmbits de planejament pel que fa la zonificació del sector de ca n'Esteve de la Font i el Polígon d'Actuació Urbanística de l'antiga bòbila la Parellada.
- Assegurar la connectivitat viària del nou sector amb la xarxa existent.

La proposta de modificació no suposa, en cap cas, un increment d'aprofitament, ja que es proposa reduir l'edificabilitat del sector de ca n'Esteve de la Font proporcionalment a la reducció de la seva superfície del sector. De la mateixa manera es conserva la proporció entre zones i sistemes presents en el planejament vigent, fins i tot augmentant lleugerament la proporció de sistemes (+0,53%).

6. Modificacions respecte el document d'aprovació inicial

Finalitzat el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació.

Es van sol·licitar els següents informes dels quals només s'ha obtingut resposta dels que ha continuació es marca en negreta:

DE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

- Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat
RS: 1.974 del 09/11/16
- Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya
RS: 1.976 del 09/11/16
RE: 3.032 del 28/11/16 No procedeix
- Agència Catalana de l'Aigua
RS: 1.977 del 09/11/16

- Serveis Territorials d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural
RS: 1.978 del 09/11/16
- Direcció General del Patrimoni Cultural
RS: 1.975 del 09/11/16
- Direcció General de Protecció Civil
RS: 1.973 del 09/11/16
RE: 169 del 25/01/17 Favorable amb Condicions
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
RS: 1.979 del 09/11/16
RE: 183 del 26/01/17 Favorable

D'ALTRES ADMINISTRACIONS I INSTITUCIONS PÚBLIQUES O PRIVADES

- Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
RS: 1.980 del 09/11/16
RS: 75 del 18/01/17 Ajuntament emet informe tècnic núm.10/17 d'aclariment.
Extraoficial per mail 30/01/17 Favorable
- Societat General d'Aigües de Barcelona
RS: 1.984 del 09/11/16
- Red Eléctrica Espanya
RS: 1.983 del 09/11/16
RE: 170 del 25/01/17 Favorable
RE: 341 del 13/02/17 Favorable
- Gas Natural Distribució, SDG, SA.
RS: 1.981 del 09/11/16
RE: 3.278 del 30/12/16 Favorable
- Endesa Distribució Elèctrica, SLU
RS: 1.982 del 09/11/16
RE: 1 del 02/01/17 Favorable

Tots ells han estat favorables i alguns amb consideracions futures les quals no han estat objecte de variació del present document.

Tant mateix, s'han precisat dos aspectes respecte la documentació aprovada inicialment:

- S'ha especificat de manera més clara, tant a nivell de memòria, com de normativa i plànols, que l'ordenació proposada pel PMU és preceptiva, així com el traçat de la ronda urbana i la situació de part dels equipaments mantenint-los concentrats al voltant dels actuals de sòl urbà. La resta d'ordenació és indicativa.
- S'ha especificat tant en memòria com en normativa, la vinculació de desenvolupar primerament el Subsector A i en segon lloc el Subsector B per garantir una possible execució independent assegurant la connectivitat dels sectors amb la xarxa urbana. Així

mateix es deixa la possibilitat que el futur Pla Parcial pugui definir fases d'execució dels respectius subàmbits.

7. Conclusions

D'acord amb tot l'exposat en els apartats precedents es considera oportú informar **FAVORABLEMENT I'APROVACIÓ PROVISIONAL** de la **Modificació puntual de PGM per a la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de ca n'Esteve de la Font i concreció del polígon d'actuació urbanística de l'antiga bòbila la Parellada**, atès que compleix els paràmetres, estàndards i objectius establerts en el planejament general i que l'ordenació proposada s'adequa als criteris d'aquest.

El que s'informa als efectes oportuns. El **Papiol, 3 de març de 2017. L'arquitecta municipal, Tanit Guàrdia Sánchez.**"

Vist el conveni urbanístic subscrit entre el senyor Jaume Pagès Amigó, la senyora Beatriu Pagès Amigó i l'Ajuntament del Papiol en data 24 de febrer de 2017, referent a l'instrument (de modificació) de planejament general que s'ha indicat.

Atès que en relació al present expedient és aplicable essencialment la següent normativa:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (**TRLUC**).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (**RLUC**).
- Real Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del Sòl (**TRLS**).

Seràn també d'aplicació, la resta de disposicions vigents en matèria d'urbanisme

Atès que durant el termini d'exposició no s'han presentat al·legacions per part dels interessats, ni tampoc s'han formulat informes institucionals contraris a l'aprovació provisional.

Atesa la **proposta de resolució** de data 06.03.2017 (SCN) que ha estat formulada pel Departament de Serveis Tècnics Territorials.

ES RESOL

Primer. Aprovar provisionalment la Modificació puntual del PGM (A2015) per a la concreció i ajustament del sector de sòl urbanitzable de ca n'Esteve de la Font i concreció del polígon d'actuació urbanística de l'antiga bòbila la Parellada" ja que després d'efectuar-se l'aprovació inicial no s'han presentat al·legacions.

Segon. Determinar en el sentit que queda recollit en l'informe tècnic 052/17 de data 3 de març de 2017, a dalt transcrit pel que fa a les següents consideracions:

- S'ha especificat de manera més clara, tant a nivell de memòria, com de normativa i plànols, que l'ordenació proposada pel PMU és preceptiva, així com el traçat de la ronda urbana i l'obligatorietat de mantenir concentrats els equipaments en zona de sòl urbanitzable al voltant dels actuals de sòl urbà. La resta d'ordenació és indicativa.
- S'ha especificat tant en memòria com en normativa, la vinculació de desenvolupar primerament el Subsector A i en segon lloc el Subsector B per garantir una possible execució independent assegurant la connectivitat dels sectors amb la xarxa urbana.

Tercer. Atribuir a l'alcalde en relació al present expedient **les facultats** que tot seguit s'especifiquen:

- a) Les de correcció d'errades formals i procedimentals esmenables, i las de complementació de la documentació aportada.
- b) Les de introducció de modificacions no substancials que determini la Generalitat de Catalunya sempre i quan no comportin la necessitat d'aportació d'un text refós.
- c) Les de retirada de l'expedient abans de l'aprovació per part de la Generalitat de Catalunya per causa justificada; en tot cas es donarà compte al Plenari de la decisió de retirar la documentació.
- d) Les de contestació i d'evacuació d'al·legacions davant els òrgans urbanístics competents d'altres administracions públiques, com a conseqüència de tràmits d'audiència, motivats per recursos administratius presentats en relació a aquesta modificació de planejament.

Quart. Diligenciar d'aprovació provisional la documentació tècnica que serveix de base per l'adopció del present acord.

Cinquè. Fer avinent que el present acte té caràcter de tràmit i remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona perquè procedeixi a la seva aprovació definitiva.

Sisè. Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

NOTIFICACIONS: a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona adjuntant la documentació pertinent per la tramitació de l'aprovació definitiva.

COMUNICACIONS INTERNES: al Departament de Serveis Tècnics Municipals (TGS, AGC, MBN, MTB i SCN).

Setè.- Adoptar l'anterior decisió per 3 vots a favor del Grup Municipal d'ERC, 3 vots a favor del Grup Municipal del PDeCAT, 1 vot a favor del Grup Municipal de Sumem pel Papiol (SUMEM) i 4 vots a favor del Grup Municipal de Junts pel Papiol (JPP) *i amb el quòrum de la majoria absoluta legal.*

Debat i/ o explicació de vot

El debat d'aquest punt es realitza conjuntament amb el punt 06 amb les deliberacions que queden plasmades al citat apartat.

08

NÚM. 0802P17; SOL·LICITUD DE PRÒRROGA DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL DEPARTAMENT DE TREBALL, AFERS SOCIALS I FAMÍLIES PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CENTRE DE DIA "JOSEP TARRADELLAS – EL PAPIOL" PER A L'ANY 2018 (EXPEDIENT C:03/01 N:01/09 T:05).

Vist el Conveni de col·laboració amb el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per a la prestació del servei de centre de dia "Josep Tarradellas – El Papiol", formalitzat en data 11/12/2015, amb efectes 01/01/2016 fins 31/12/2016 i amb caràcter prorrogable fins al 2030 (Acord Plenari núm. 1506P15 de data 09/07/2015).

Vista la prorroga que es va formalitzar en data 01/12/2016, amb efectes 01/01/2017 fins 31/12/2017 (Acord Plenari núm. 0903P16 de data 18/05/2016).

Vista la documentació tramesa pels Serveis de Recursos Aliens (GENCAT) mitjançant correu electrònic de data 02/03/2017 sobre l'assumpte indicat.

Atesa la conveniència de disposar d'aquests ajuts per a la gent gran dependent del Papiol que fan ús del servei de Centre de Dia del Papiol.

Atesa la **proposta de resolució** de data 07.03.2017 (JPA) que ha estat formulada pel Departament de Secretaria General.

ES RESOL

Primer.- Acordar la sol·licitud amb efectes 1 de gener fins 31 de desembre de 2018, de la pròrroga del citat Conveni de col·laboració interadministratiu entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i l'Ajuntament del Papiol per a la prestació de 18 places de Centre de dia per a gent gran dependent "Josep Tarradellas-El Papiol".

Segon.- Sol·licitar al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies la pròrroga del Conveni vigent per a l'any 2018 abans indicat, relatiu a la concertació de 18 places del servei públic municipal de Centre de Dia del Papiol, amb la vigència indicada al punt anterior.

Tercer.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de la pròrroga i documentació corresponent per tal que el referit Conveni sigui efectiu.

Quart.- Remetre juntament amb la notificació de la present Resolució, la següent documentació:

- a) Rebut vigent de la Pòlissa d'assegurança.
- b) Acta de la darrera Inspecció de Serveis Socials, comprensiva del Certificat d'haver solucionat les mancances detectades en la darrera Inspecció.
- c) Acta de l'Agència de Salut Pública, amb la corresponent correcció (entre parèntesis) .

Cinquè.- Informar que contra aquesta resolució, que posa fi i exhaureix la via administrativa, es poden interposar els recursos següents:

- REPOSICIÓ POTESTATIU davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes.
- CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant els jutjats del contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos.
- QUALSEVOL ALTRE recurs o acció que considereu oportuna i sigui procedent de conformitat amb la normativa vigent.

Pel que fa als terminis per a la interposició dels recursos anteriors es comptaran a partir del dia següent a la recepció de la notificació o, si és el cas, de la darrera publicació apareguda al diari o butlletí oficial.

Sisè.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: al Departaments de Secretaria General (ADR), al d'Intervenció i Tresoreria (MLP, MGS i CPA) i al d'Acció Social (MGG, BGC, CRJ I AAG).
- NOTIFICACIONS: al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. (mitjançant la Plataforma EACAT).

Setè.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres presents.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

09

NÚM. 0902P17: APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA SEGONA REVISIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2017 (EXPEDIENT: C: 12/04 N:01/16 T:01).

Vist que per Decret de l'Alcaldia núm. 0119D17 de data 08/03/2017, es varen iniciar les actuacions administratives per a la preparació de la revisió puntual de les ordenances fiscals per a l'exercici 2017.

Atès el projecte de modificació de les ordenances fiscals per l'exercici 2017 de data 10 de març de 2017 formulat per Alcaldia, el qual ha estat redactat sobre la base de l'avantprojecte de revisió elaborat pel Departament d'Intervenció i Tresoreria.

Atesa la **proposta de resolució** de data 13.03.2017 (JPA) que ha estat formulada pel Departament de Secretaria General.

ES RESOL

Primer.- Tenir per acordada la imposició (per acords plenaris anteriors) dels tributs que seran objecte de revisió al punt segon.

Segon.- Aprovar provisionalment la **segona revisió de les ordenances fiscals** corresponents a **2017** en el següent sentit:

1/3 ORDENANCES QUE ES MODIFIQUEN

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10	
TAXA SOBRE CONCESSIÓ DE PLAQUES, TABLILLES, PATENTS I ALTRES DISTINTIUS ANÀLEGS	
NOVA REDACCIÓ DE/LS ARTICLE/S AFECTATS EN 2017:	OF10

(....)

Article 2n.

D'acord amb les obligacions derivades de la normativa administrativa, han de disposar de la placa o tablilla adient, totes les persones titulars de drets de propietat i usdefruit de finques, en els següents casos:

- 1) De gual En el cas que tinguin entrada de vehicles.
- 2) D'obres En el cas de nova construcció, modificació de façana o tancament de recinte respecte de les quals es concedeixi llicència, autorització, declaració i/o comunicació d'obres.
- 3) De numeració de policia de l'immoble respecte del carrer.

Les tarifes de les liquidacions que seran aplicables en cada dels supòsits anteriors, seran les següents:

<u>CONCEPTE</u>	<u>QUOTA</u>
1) Per cada placa de gual:	12,02 €
2) Placa obligatòria d'obres de mida unificada:	10,82 €
3) Placa de numeració de policia:	30,55 €

En el supòsit que les plaques s'hagin de col·locar i/o retirar d'ofici per part dels serveis municipals, com a conseqüència de la inactivitat de l'interessat, s'aplicarà la següent tarifa:

- 4) Per col·locació o retirada de cada placa: 50,00 €

Article 3r.

L'interessat estarà obligat a col·locar la placa de numeració de policia, independentment que vulgui remarcar la numeració en porta o façana per altres mitjans.

Article 4t.

Les persones titulars de finques restaran obligades al manteniment i bon estat de les plaques. En el cas que l'estat de la placa sigui inadequat podrà ser substituïda d'ofici per l'Ajuntament per una de nova, amb la liquidació de la quota corresponent.

Article 5è

Els drets de les tarifes precedents, hauran de fer-se efectius d'una sola vegada, amb caràcter previ, o bé en el moment del lliurament de la placa corresponent a l'interessat; no obstant això, quan es tracti d'una actuació d'ofici es practicarà i notificarà amb posterioritat a la prestació del servei de recepció obligatòria.

(....)

Article 7è.

En el cas de la placa de gual i la placa de numeració de policia, aquestes resten vinculades lligades a la finca, no al titular, per la qual cosa, el fet de canviar de propietari no implica l'obligació d'adquirir una nova placa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15	
TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS	
NOVA REDACCIÓ DE/LS ARTICLE/S AFECTATS EN 2017:	OF15

(....)

Article 7è. Tarifa

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

1 Epígraf primer. Realització de còpies simples i fotocòpies de **Euros:**

	documents	
1.01	Cada fotocopia blanc i negre en DIN A4	0,10
1.02	Cada fotocopia blanc i negre en DIN A3	0,20
1.03	Cada fotocopia blanc i negre en DIN A2	7,40
1.04	Cada fotocopia blanc i negre en DIN A1	3,70
1.05	Cada fotocopia blanc i negre en DIN A0	9,50
1.06	Cada fotocopia en color en DIN A4	1,00
1.07	Cada fotocopia en color en DIN A3	2,00
1.08	Cada fotocopia en color en DIN A2	10,00
1.09	Cada fotocopia en color en DIN A1	20,00
1.10	Cada fotocopia en color en DIN A0	40,00

(....)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24	
TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS.	
NOVA REDACCIÓ DE/LS ARTICLE/S AFECTATS EN 2017:	OF24

(....)

Article 5è. Quota tributària.

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes, reduccions i/o bonificacions corresponents en cada cas.

2. Les quotes corresponents als **ensenyaments especials de caràcter musical impartits per l'Escola de Música** són les calculades d'acord amb els quadres següents:

ENSENYAMENTS MUSICALS IMPARTITS PER L'ESCOLA DE MUNICIPAL DE MÚSICA	
PLA INTEGRAT	
Programa comú de Música i Dansa	
	Import mensual Pla integrat
Sensibilització 1 i 2 (PI: S1-S2)	22,00
Iniciació 1 (PI: I1)	42,00
Iniciació 2 (PI: I2)	66,00
Ensenyament bàsic 1r. cicle (PI: EB1, EB2 EB3)	77,00
PLA ESPECÍFIC	
Programa específic de Música o Dansa	
	Import mensual programa específic
Ensenyament bàsic 2n. cicle (PM-PMD: EB4, EB5, EB6)	85,00
Aprofundiment (PM: A1, A2, A3)	85,00
Segon instrument (30 min. Setmanals)	44,00
15 min. Extra classes instrument I + : (EB d 2n cicle, aprofundiment)	18,00

PLA AGRUPAT Programa comú de Música i Dansa	Import mensual programa agrupat
Ensenyament bàsic 2n. cicle (PM-PMD: EB4, EB5, EB6) integrat de música i dansa (1)	93,50
(1) Tarifes aplicables al curs 2016/2017	

PROGRAMA ADULTS MÚSICA (PAGAMENT MENSUAL)	RESIDENTS AL PAPIOL	NO RESIDENTS
Programa complet de música (AM-P) inclourà tant l'instrument com una o dues assignatures col·lectives, la de llenguatge i/o la de cant coral , només en el cas d'haver-hi possibilitat, per concórrer nivell musical i al mateix temps, existència d'oferta i demanda, es podrà optar per escollir com assignatura col·lectiva la de conjunt instrumental . Programa només 1 assignatura	105,00	121,00
	81,00	90,00
PROGRAMA DANSA O COL·LECTIVA MÚSICA (PAGAMENT MENSUAL)	RESIDENTS AL PAPIOL	NO RESIDENTS
Col·lectiva Música: per sessió setmanal d'1 hora	25,00	27,00
Dansa: per sessió setmanal de 120 minuts	46,00	50,00
Dansa: per sessió setmanal de 90 minuts	38,00	41,00
Dansa: per sessió setmanal de 60 minuts	25,00	27,00
Dansa: per sessió setmanal de 45 minuts (1)	22,00	25,00
Dansa: per sessió setmanal de 45 minuts pels alumnes que formen part del PLA INTEGRAT (1)	07,00	10,00
(1) Tarifes aplicables al curs 2017/2018		
PROGRAMA DE GRANS FORMACIONS (IMPORT MENSUAL)	RESIDENTS AL PAPIOL	NO RESIDENTS
Cor Gospel, Orquestra de Guitarres Folk i Batucada	10,00	10,00

MATRÍCULA OBLIGATÒRIA

a) Matrícula formalitzada en 1r. període	45,00
b) Matrícula formalitzada en 2n període	65,00
c) Matrícula formalitzada en 3r. període	40,00
d) Els períodes de matriculació es corresponen amb els que es fixen per les normes internes de l'Escola de Música en cada curs acadèmic.	
e) Les matrícules formalitzades en el 1r període <i>esdevindran fermes</i> el dia 20 de juliol de cada any, a partir d'aquesta data ja no serà retornable el seu import en cas de renúncia o desistiment per part del contribuent i/o usuari/a del servei.	
f) Les matrícules formalitzades en el 2n i 3r període <i>esdevindran fermes</i> de forma immediata i els seus imports no són retornables en cap cas.	

BONIFICACIONS, REDUCCIONS I PRORRATEIG

a) PRORRATEIG INICIAL. Els En cas que el curs lectiu comenci amb posterioritat al primer dia natural i hàbil del mes, es cobrarà la quota corresponent a aquesta fracció en el mes següent, juntament amb la quota del mes corrent.

b) **BONIFICACIONS GENERALS.** Cada curs existiran sis places bonificades al 50% per a sis estudiants el criteri següent:

- Criteri econòmic: de 0 a 6 punts
- Criteri acadèmic: de 0 a 2 punts
- Alumnes de l'escola: de 0 a 2 punts

La bonificació corresponent al **criteri econòmic** serà avaluada per als estudiants amb recursos econòmics d'acord amb el barem següent:

Entre el 0 i el 55% del SMI/persona : 6 punts
Superior al 55% del SMI/persona : 0 punts

L'import del sou es calcula, un cop minorat del total d'ingressos de la unitat familiar, l'import del lloguer o hipoteca i dividit pel nombre de membres de la unitat familiar.

Durada de la bonificació: el curs acadèmic, a partir de la concessió de la beca fins el darrer mes del curs acadèmic (juny).

Sol·licitud: fins al 20 de maig de cada curs acadèmic. Per tal de gaudir d'aquesta bonificació, cal sol·licitar-la per escrit al registre de l'Ajuntament, adjuntant:

- darrera declaració de l'IRPF de tots els membres de la unitat familiar
- darrer rebut pagat del contracte de lloguer d'hipoteca
- certificat de convivència
- tres últimes nòmines

Resolució: fins al 16 de juny.

Es valoraran totes les sol·licituds presentades dins del termini.

En cas que les bonificacions es declari desertes o no es presentin sol·licituds, aquestes es podran presentar durant el curs acadèmic mentre no estiguin adjudicades.

En aquests casos, s'establiran nous terminis de presentació de les sol·licituds i resolució.

Si es produís un empat en la puntuació obtinguda, es donarà preferència als usuaris/contribuents amb menys recursos econòmics.

c) **BONIFICACIÓ PER FAMÍLIES NOMBROSES.** S'estableix una bonificació en la taxa de la matrícula del 15% per als alumnes que acreditin ser família nombrosa o monoparental. L'acreditació es realitzarà en el moment de la matrícula, presentant l'original i còpia (per a la seva compulsua) del carnet en que s'acrediti aquesta situació.

d) **BONIFICACIONS PER MENORS D'EDAT.** S'estableixen les següents bonificacions pels fills matriculats menors de 18 anys:

- 1r. fill: 0% de la quota mensual

- 2n. fill: 15% de la quota mensual
- A partir del 3r. fill, bonificació del 25% de la quota mensual

e) **BONIFICACIONS SOCIALMENT PROTEGIDES.** S'estableixen pels menors d'edat de 18 anys les següents bonificacions:

- 100% de la matrícula
- 100% de la tarifa mensual

Per gaudir d'aquests beneficis fiscals, caldrà que es valori favorablement la conveniència de l'usuari/a realitzar les classes i que aquest o la seva unitat familiar es trobi o en una situació econòmica desfavorida, que no permeti afrontar els costos de l'ensenyament.

La valoració i proposta de concessió dels beneficis dels apartats **1)** i **2)** següents correspondrà al Departament d'Acció Social d'aquest Ajuntament, i la revocació dels citats beneficis al mateix departament previ informe de la Direcció de l'Escola de Música.

Les bonificacions socialment protegibles, podran ser per **classes grupals** o per **classes individuals**.

1) Per classes grupals: exclusivament per alumnes que realitzin activitats i ensenyaments en format de classes en grup.

La bonificació per classes grupals s'extingirà al finalitzar el curs corresponent i només serà possible la seva concessió en cas d'existència de plaça/ces vacant/s al grup.

El nombre de places bonificades no està limitat però si condicionat a l'existència de vacants al grup corresponent.

2) Per classes individuals: podran concedir-se a alumnes que realitzin activitats i ensenyaments en format de classes individualitzades o personalitzades.

Aquesta bonificació per classes individuals no s'extingirà al finalitzar el curs i podrà mantenir-se fins a un màxim de tres cursos, en cas que no sigui revocada de forma avançada per manca d'aprofitament o de qualsevol altra causa objectiva.

El nombre de places bonificades està limitat a un **màxim de 6 places**. El curs 2015/2016 es podran ofertar 3 places, el curs 2016/2017 un nombre addicional de 3 més, i a partir del curs 2017/2018, es podran ofertar les vacants que es vagin produint respecte del nombre màxim de sis.

f) **APROVACIÓ DE BONIFICACIONS.** Correspondrà a l'alcalde l'aprovació de les bonificacions fiscals a proposta de la unitat administrativa corresponent.

3. No existeixen actualment altres ensenyaments municipals de caràcter especial i diferents dels musicals indicats al punt 2 anterior.

(...)

Tercer.- Obrir un tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies i posar de manifest l'expedient, a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC); i fer avinent que al llarg del període indicat es podrà examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions (reclamacions i suggeriments) que s'estimin oportunes.

Quart.- Acordar pel que fa a l'aprovació definitiva de les citades ordenances fiscals que han estat provisionalment aprovades al punt segon, el següent:

- a) Si transcorre el període d'exposició pública sense haver-se presentat al·legacions o reclamacions, restaran automàticament definitivament aprovades.
- b) Si es presentessin en temps i forma al·legacions i/o reclamacions que afectin a ordenances concretes o específicament a *algun element independent* o *epígraf* d'aquestes, per part de l'Alcaldia es podrà entendre que són definitivament aprovades, les normes o part d'aquestes que havent-se aprovat provisionalment no hagin estat expressament qüestionades i/o reclamades en el període d'informació pública; tot això sense perjudici del que resolgui el Ple municipal en la propera sessió que tingui lloc.

En qualsevol cas la declaració d'aprovació definitiva del present acord, ja sigui de caràcter total o parcial, exigirà per a la seva eficàcia, la prèvia resolució declarativa de l'alcalde en aquest sentit.

Cinquè.- Manifestar que el present acte té el caràcter de tràmit no qualificat i que no es susceptible de recurs.

Sisè.- Instar la confecció dels documentes/ordenances (compilació normativa), actualitzada i verificada oficialment per resolució administrativa que inclogui totes les modificacions produïdes.

Setè.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: al Departament d'Intervenció i Tresoreria (MLP, MGL i CPA), al Departament de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (ACP), al Departament de Serveis Tècnics Territorials (SCN, TGS, AGC MTB, JRA i JSP) i a la resta dels personal tècnic i administratiu d'aquest Ajuntament.

PUBLICACIONS: al BOPB, al tauler municipal d'anuncis i al web municipal.

Vuitè.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres presents.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

10

NÚM. 1002P17: APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'INSTRUMENT DE PLANEJAMENT DERIVAT ANOMENAT "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ARQUEOLÒGIC DEL PAPIOL EN L'ÀMBIT DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ 4" DEL PAPIOL (EXPEDIENT: C: 06/05 N: 01/16 T:01).

Vist que la "Modificació puntual del Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i arqueològic del Papiol en l'àmbit del polígon d'actuació 4" del terme municipal del Papiol ha estat aprovada inicialment en data 13 de juny de 2016 mitjançant acord dictat per la Junta de Govern Local.

Vist que aquesta aprovació ha estat exposada al públic durant el termini d'un mes després de publicar-se en el tauler d'anuncis de la corporació, al BOP núm. de registre 022016010600 de data 23 de juny de 2016, al diari "Ara" de data 23 de juny de 2016 i al web municipal.

Vist que s'han sol·licitat els informes pertinents per la tramitació d'aquest instrument de planejament, als següents organismes de la Generalitat de Catalunya:

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.
- Direcció General de Territori i Urbanisme.
- Agència Catalana de l'Aigua.
- Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

Vist que paral·lelament s'han sol·licitat els informes a les següents institucions públiques, organismes o entitats:

- DEPANA – Lliga per a la defensa del patrimoni natural.
- Endesa Distribució Elèctrica, SLU.
- Gas Natural, SDG, SA
- Telefónica de España.
- Aigües de Barcelona, empresa metropolitana de gestió del cicle integral de l'aigua.

Vist que durant el termini d'exposició es reben els escrits que es relacionen a continuació:

- R/E. 1.983 de data 19 de juliol de 2016: escrit d'Aigües de Barcelona – Direcció de la Zona Llobregat Sud.
- R/E. 2.148 de data 16 d'agost de 2016: Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

- R/E. 2.225 de data 7 de setembre de 2016: escrit de la societat Endesa Distribució Elèctrica, SLU.
- R/E. 2.778 de data 2 de novembre de 2016: escrit del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
- R/E. 421 de data 21 de febrer de 2017: Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

Vist el document presentat en data 13 de març de 2017 (R/E. 636) que incorpora els aclariments i consideracions necessaris per donar continuïtat a l'aprovació de la present modificació i que han sorgit de les comunicacions del organismes públics.

Vist l'informe tècnic 59/17 emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 13 de març de 2017, que literalment es transcriu a continuació:

“En relació a la documentació aportada de la **Modificació Puntual del Pla Especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i arqueològic del Papiol, en l'àmbit del polígon d'actuació 4**, en data 13 de març de 2017 i RE:636, pel tècnic redactor, l'arquitecte Francisco Fernández López de l'empresa OSIS ARQUITECTURA Y URBANISMO SLP.

La proposta és d'iniciativa privada, promoguda per les dues propietats incloses en el PA04 del catàleg. D'una banda el senyor Jaume Casanovas Font i la senyora M^a Montserrat Sanllehí Guitart, SL, i per l'altra els senyors Jaume Casanovas Sanllehí, Ignasi Casanovas Sanllehí.

I d'acord amb l'article 101 del TRLUC, la tècnica signat emet el següent,

INFORME

1. Marc de desenvolupament de la Modificació puntual del Pla Especial

La Modificació Puntual del Pla Especial es desenvolupa en el marc de les determinacions del Pla General Metropolità aprovat definitivament en data 14 de juliol de 1976, la Modificació del Pla General Metropolità a El Papiol, aprovat definitivament l'any 1986, i la legislació urbanística d'aplicació, en especial el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovada per Decret 1/2010, del 03 d'agost, la seva modificació segons Llei 3/2012, del 22 de febrer, el Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006, del 18 de juliol, el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i la Normativa Urbanística Metropolitana, a banda de tota la normativa sectorial aplicable.

2. Antecedents de la Modificació puntual del Pla Especial

El 29 de maig de 2008 la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona aprova definitivament el Pla Especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i arqueològic del Papiol. Aquest Pla especial conté un Annex amb sis polígons d'actuació, els quals, a partir d'una edificació catalogada, reordenen el potencial edificable atorgat per la MPGM al Papiol de l'any 1986. Dins el PA04 hi ha inclosa la façana del carrer Montserrat amb un grau de catalogació D17.

En data 13 de juny de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla Especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i arqueològic del Papiol, en l'àmbit del polígon d'actuació 4.

3. Justificació de la necessitat de la redacció de la Modificació puntual del Pla Especial

El PA4 definit pel Pla Especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i arqueològic del Papiol intenta protegir l'edificació que en ell està catalogada.

En el moment que la propietat s'ha plantejat el seu desenvolupament, s'ha vist la necessitat i oportunitat de reordenar els metres de sostre potencials tot respectant l'edificació catalogada i procurant una millor adaptació tipològica en quant a distribucions i ventilacions, i una volumetria més integrada en la pronunciada orografia del terreny així com en el parcel·lari de l'entorn del castell.

4. Documentació

1. MEMÒRIA

- Introducció
- Descripció de l'àmbit
- Antecedents
- Diagnòstic de la situació urbanística actual
- Justificació de la necessitat, conveniència i oportunitat de la Modificació
- Marc normatiu
- Descripció detalla de la proposta
- Enquadrament de la proposta en el PGM
- Estudi de l'entorn
- Estudis i informes complementaris

2. ORDENANCES

3. FITXA CATÀLEG D17

4. PLÀNOLS

- Situació àmbit actuació de la present modificació
- Planejament vigent (definit al PE de protecció i catàleg del patrimoni)
- Planejament vigent (seccions i alçats)
- Proposta de planejament (planta)
- Proposta de planejament (desenvolupament en plantes i alçats)
- Proposta de planejament (comparativa de volumetria)
- Proposta formal de la façana a passatge Santa Eulàlia
- Estructura de la propietat
- Proposta de distribució

5. Consideracions generals de la Modificació puntual del Pla Especial

Els criteris i solucions generals que es pretenen adoptar en la present Modificació puntual del Pla Especial consisteixen en:

1. Ordenar l'edificació del polígon d'actuació de manera que la volumetria no sigui un únic cos monolític, sinó fragmentar-lo per adaptar-se a les amplades i cossos de parcel·lació del nucli antic.
2. Ordenar l'edificació del polígon d'actuació de manera que es redueixi l'impacte de la implantació, buscant una major adaptació topogràfica, un menor volum edificat en alçada, i evitant grans murs sense obertures. És a dir, es busca una proposta d'una escala més humana en relació amb l'entorn.
3. Ordenar l'edificació de manera que surtin edificis de dimensions òptimes per a les distribucions i ventilacions naturals dels habitatges.

6. Modificacions respecte el document d'aprovació inicial

Finalitzat el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació.

Es van sol·licitar els següents informes dels quals només s'ha obtingut resposta dels que ha continuació s'indiquen en negreta:

DE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAA)
RS: 1.096 del 16/06/16
RE: 421 del 21/02/17 Favorable
- Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya (DGU)
RS: 1.097 del 16/06/16
RE: 2.778 del 02/11/16 No procedeix
- Agència Catalana de l'Aigua (ACA)
RS: 1.098 del 16/06/16
- Serveis Territorials a Barcelona de la Direcció General del Patrimoni Cultural
RS: 1.099 del 16/06/16
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)
RS: 1.100 del 16/06/16
RE: 2.148 del 16/08/16 Esmenes

D'ALTRES ADMINISTRACIONS I INSTITUCIONS PÚBLIQUES O PRIVADES

- DEPANA – Lliga per a la defensa del patrimoni natural
RS: 1.101 del 16/06/16
- Endesa Distribució Elèctrica, SLU
RS: 1.102 del 16/06/16
RE: 1.867 del 06/07/16 Pròrroga
RE: 2.225 del 07/07/16 Favorable
- Gas Natural, SLU
RS: 1.103 del 16/06/16
- Telefónica de España, SAU
RS: 1.104 del 16/06/16
- Aigües de Barcelona, empresa metropolitana de gestió del cycle integral de l'aigua, SA
RS: 1.105 del 16/06/16
RE: 1.983 del 19/07/16 Favorable

Tots ells han estat favorables i alguns amb consideracions futures les quals no han estat objecte de variació del present document.

Pel què fa a l'informe de l'ICGC, s'ha introduït l'article 10 el qual marca les prescripcions a seguir en el futur desenvolupament del polígon en relació amb els possibles riscos geològics, fruit del recent estudi que s'està elaborant sobre zonificació de la perillositat de les àrees urbanes del Papiol.

S'ha donat resposta a l'errada indicada en l'informe 121/16 del document d'aprovació inicial, corregint el plànol núm.8 d'estructura de la propietat i introduint la gestió del polígon en l'article 11 de la normativa.

7. Conclusions

D'acord amb tot l'exposat en els apartats precedents es considera oportú informar **FAVORABLEMENT l'APROVACIÓ PROVISIONAL** de la **Modificació Puntual del Pla Especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i arqueològic del Papiol, en l'àmbit del polígon d'actuació 4**, atès que compleix els paràmetres, estàndards i objectius establerts en el planejament general i que l'ordenació proposada s'adequa als criteris d'aquest.

El que s'informa als efectes oportuns. **El Papiol, 13 de març de 2017. L'arquitecta municipal, Tanit Guàrdia i Sánchez.**"

Atès que en relació al present expedient és aplicable essencialment la següent normativa:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (**TRLUC**).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (**RLUC**).
- Real Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del Sòl (**TRLS**).

Seràn també d'aplicació, la resta de disposicions vigents en matèria d'urbanisme

Atès que durant el termini d'exposició no s'han presentat al·legacions per part dels interessats, ni tampoc s'han formulat informes institucionals contraris a l'aprovació provisional.

Atesa la **proposta de resolució** de data 13.03.2017 (SCN) que ha estat formulada pel Departament de Serveis Tècnics Territorials.

ES RESOL

Primer. Aprovar provisionalment la “Modificació puntual del Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i arqueològic del Papiol, en l'àmbit del polígon d'actuació 4” donat que després d'efectuar-se l'aprovació inicial no s'han presentat al·legacions.

Segon. Determinar en el sentit que queda recollit en l'informe tècnic 059/17 de data 13 de març de 2017, a dalt transcrit pel que fa a les següents consideracions:

- Pel què fa a l'informe de l'ICGC, s'ha introduït l'article 10 el qual marca les prescripcions a seguir en el futur desenvolupament del polígon en relació amb els possibles riscos geològics, fruit del recent estudi que s'està elaborant sobre zonificació de la perillositat de les àrees urbanes del Papiol.
- S'ha donat resposta a l'errada indicada en l'informe 121/16 del document d'aprovació inicial, corregit el plànol d'estructura de la propietat i introduint la gestió del polígon en l'article 11 de la normativa.

Tercer. Atribuir a l'alcalde en relació al present expedient **les facultats** que tot seguit s'especifiquen:

- a) Les de correcció d'errades formals i procedimentals esmenables, i las de complementació de la documentació aportada.
- b) Les de introducció de modificacions no substancials que determini la Generalitat de Catalunya sempre i quan no comportin la necessitat d'aportació d'un text refós.
- c) Les de retirada de l'expedient abans de l'aprovació per part de la Generalitat de Catalunya per causa justificada; en tot cas es donarà compte al Plenari de la decisió de retirar la documentació.
- d) Les de contestació i d'evacuació d'al·legacions davant els òrgans urbanístics competents d'altres administracions públiques, com a conseqüència de tràmits d'audiència, motivats per recursos administratius presentats en relació a aquesta modificació de planejament.

Quart. Diligenciar d'aprovació provisional la documentació tècnica que serveix de base per l'adopció del present acord.

Cinquè. Fer avinent que el present acte te caràcter de tràmit i remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona perquè procedeixi a la seva aprovació definitiva.

Sisè. Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

NOTIFICACIONS: a la Direcció General d'Urbanisme, als promotors de la modificació i a l'empresa Osis Arquitectura y Urbanismo, SLP.

COMUNICACIONS INTERNES: al Departament de Serveis Tècnics Municipals (TGS, AGC, MBN, MTB i SCN).

Setè.- Adoptar l'anterior decisió per 3 vots a favor del Grup Municipal d'ERC, 3 vots a favor del Grup Municipal del PDeCAT, 1 vot a favor del Grup Municipal de Sumem pel Papiol (SUMEM) i 4 vots a favor del Grup Municipal de Junts pel Papiol (JPP) *i amb el quòrum de la majoria absoluta legal.*

Debat i/ o explicació de vot

L'**alcalde** explica que l'aprovació inicial fou fa prop d'un any, ara es tracta d'una aprovació provisional d'un instrument de planejament, que és la modificació puntual del Pla Especial i del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic en l'àmbit del P.A.4, al C/ Montserrat-Ptge. Sta. Eulàlia, on hi ha mig enderrocada part de la finca.

L'any 2008 ja es va aprovar el Catàleg de Protecció, aquella casa té el grau de protecció de façana que s'ha de tenir, això era un polígon pel qual el sostre que tenia dret es posava tot fora de la casa en l'àmbit del polígon, però es posava en una figura que si bé és cert que hi cabia, era una figura que no estava adaptada a la topografia i a la realitat.

Aquest document reordena els m², no dóna més metres i es va acotant els m² a les pendents i a les baixades i es va agafant una mica una forma més humana que lligui millor amb l'escala de les edificacions al voltant.

També s'aprofita per estudiar els habitatges i les seqüències d'obertures que tindran, tractaments de façana, és una modificació de Pla Especial, presentada per iniciativa privada, per desenvolupar posteriorment aquest Polígon, i el que han fet els Serveis Tècnics és anar-ho tutelant i marcant les directrius.

Els informes que han arribat o no procedien o són favorables, i fem l'aprovació provisional per trametre a Urbanisme per veure si ho aprova definitivament.

11

NÚM. 1102P17: PROPOSTA- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS EN RELACIÓ A L'ADHESIÓ AL PACTE NACIONAL PEL REFERÈNDUM (EXPEDIENT: C: 01/16 N:03/2015 T:01).

Vista la proposició d'acord (moció) tramesa per Alcaldia mitjançant correu electrònic de data 14/02/2017.

Atès que el text que es sotmet a consideració i votació d'aquest Plenari és el que es transcriu literalment a continuació:

El dia 26 de juny de 2013, es va constituir el Pacte Nacional pel Dret a Decidir. El passat mes de desembre de 2016 aquesta plataforma va acordar transformar-se en el Pacte Nacional pel Referèndum. Es va crear una comissió executiva formada per Joan Ignasi Elena, Maite Arqué, Jaume Bosch, Francesc de Dalmasas, Carme-Laura Gil, Itziar González, Francesc Pané i Carme Porta.

El dia 23 de gener de 2017, els membres del comitè executiu van presentar el manifest, els objectius, el full de ruta i el programa de treball del Pacte. El manifest expressa el següent:

Manifest Pacte Nacional pel Referèndum

La consciència nacional i la voluntat d'autogovern del poble de Catalunya té indubtables arrels històriques, antigues i profundes, i s'ha manifestat reiteradament al llarg del temps. Avui, Catalunya està integrada en l'Estat espanyol, el qual, per innegables raons d'història, lingüístiques i culturals, és plurinacional, a desgrat que les seves estructures polítiques no el reconeguin així.

El desig de Catalunya de decidir el seu futur polític, cada cop s'ha fet més evident davant del món. Fins al punt de convertir-se en una aspiració sostinguda, que avui recull la voluntat d'una gran majoria de la seva població.

Entre els drets essencials i inalienables de les societats democràtiques, es reconeix el de decidir el seu futur polític. I és aquest dret el que sustenta la demanda d'una majoria de ciutadanes i ciutadans de Catalunya, que volen materialitzar-lo mitjançant un referèndum. Posem de manifest que la voluntat d'expressió de les catalanes i dels catalans mitjançant un referèndum és majoritària i transversal; i congruent amb la determinació cívica, pacífica i democràtica que han expressat les multitudinàries mobilitzacions de la societat organitzada a favor del seu dret a decidir.

Afirmem que l'actual marc jurídic espanyol, tal com han defensat experts en dret constitucional, permet la realització d'un referèndum a Catalunya acordat amb l'Estat.

Si aquesta possibilitat no s'ha obert fins ara ha estat per manca de voluntat política dels Governos d'Espanya. El dret, atès que és susceptible d'interpretacions diverses, ha de ser entès com un instrument per trobar solucions democràtiques als problemes polítics i no per crear-ne de nous o per agreujar els existents.

Les persones, entitats, organitzacions i institucions que signem aquest MANIFEST entenem el referèndum com una eina privilegiada d'aprofundiment democràtic, que permet el debat polític plural, la recerca de consensos i l'adopció final d'acords eficaços.

Per tot això :

Instem els Governos de Catalunya i de l'Estat espanyol a superar les dificultats polítiques i els apriorismes, i a assolir finalment l'acord que estableixi les condicions i les garanties justes i necessàries per a la celebració d'un Referèndum reconegut per la comunitat internacional, el resultat del qual haurà de ser políticament vinculant i efectiu.

Reconeixem el Parlament de Catalunya com la institució democràtica on es manifesta la voluntat popular del país. Per això donem suport a aquelles iniciatives i acords que hi sorgeixin per a l'articulació d'aquest Referèndum.

Manifestem la convicció que el referèndum és una eina inclusiva, que permetrà la lliure expressió dels diversos posicionaments que els ciutadans i ciutadanes de Catalunya han expressat respecte a la relació política de Catalunya amb l'Estat espanyol.

Afirmem que la cultura democràtica reclama solucions polítiques als problemes polítics. I ho fem apel·lant al mecanisme fonamental de què disposen les societats modernes: el coneixement i la validació de la voluntat majoritària del poble que s'expressa amb el vot. Aquest referèndum ha de propiciar que tothom se senti cridat a participar-hi. Per això és necessari un debat escrupolosament democràtic, plural i en igualtat de condicions entre les legítimes opcions que avui es manifesten a Catalunya.

Aquest Ajuntament ja va manifestar, per acord del seu plenari de data 18/07/2013, llur adhesió al Pacte Nacional pel Dret a Decidir i als objectius que perseguia el mateix.

En aquest moment, atesa la transformació viscuda pel Pacte, i amb la voluntat de manifestar l'adhesió a la celebració d'un referèndum on el poble de Catalunya decideixi llur futur, aquest Ajuntament vol ratificar el seu compromís amb la ciutadania de Catalunya i als valors expressats en el manifest del Pacte Nacional pel Referèndum

Per tot això, els grups municipals de l'Ajuntament del Papiol proposen al Ple Municipal els següents:

ACORDS

1. Manifestar l'adhesió al PACTE NACIONAL PEL REFERÈNDUM.
2. Subscriure el contingut del Manifest PACTE NACIONAL PEL REFERÈNDUM.
3. Promoure al municipi que entitats, associacions i agents econòmics es sumin al Pacte Nacional per Referèndum i subscriuin el seu Manifest.
4. Enviar aquesta moció aprovada a la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, al Pacte Nacional pel Referèndum, a l'Associació de Municipis per la Independència (AMI) i a l'Associació Catalana de Municipis (ACM).

Atès que el contingut de la proposta, que no forma part del marc competencial específic del Ple, definit per l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), sense perjudici de l'article 25 de la citada Llei.

ES RESOL

Primer.- Aprovar la proposició d'acord/moció d'adhesió al Pacte Nacional per Referèndum.

Segon.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres presents.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

MOCIONS APROVADES PREVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA

URGÈNCIA A

NÚM. 1202P17: PROPOSTA- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DE SUPORT AL MANIFEST DE L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL ENTORN LES OBRES DE CONNEXIÓ ENTRE L'A-2 I L'AP-7 (EXPEDIENT: C: 01/16 N:03/2015 T:01).

Vista la proposició d'acord (moció) tramesa per Alcaldia mitjançant correu electrònic de data 16/03/2017.

Atès que el text que es sotmet a consideració i votació d'aquest Plenari és el que es transcriu literalment a continuació:

Deu anys després de l'autorització del Consell de Ministres de la licitació de les obres de connexió entre l'A-2 i l'AP-7, seguim esperant l'acabament d'aquest important enllaç de dos dels eixos viaris més importants i transitats de Catalunya, que consisteix en la construcció de 2,4 quilòmetres, dels quals 850 metres són de viaducte.

Són nombrosos els avantatges que representarà la posada en marxa de l'enllaç, tant per al territori de Castellbisbal i dels municipis del voltants com El Papiol i Sant Andreu de la Barca, com per a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i la resta de Catalunya, ja que ningú discuteix la importància estratègica de l'AP-7 com a via ràpida principal que travessa Catalunya de nord a sud, com per l'autovia A-2 que connecta transversalment Barcelona fins a Lleida en direcció Saragossa.

Les obres de connexió entre l'AP7 i l'A-2 són un projecte complex, que ha patit incomptables paralitzacions, alentiments i noves paralitzacions, han estat una de les principals damnificades de les retallades en inversió pública del Govern central davant la crisi econòmica. Alhora, ha nascut amb deficiències importants i errades en el disseny que, segons els experts, difícilment resoldran les reiterades retencions a l'alçada del Papiol i Castellbisbal.

Això sense oblidar l'impacte paisatgístic d'aquesta connexió per a la zona, que se suma a les altres grans infraestructures que han travessat i malmès el territori i, en especial, el nostre municipi.

Però a aquestes alçades, cal reclamar que es reprenquin sense més demora les obres, perquè ningú pot posar en qüestió que el benefici és molt alt respecte de la inversió que li manca. Aquest enllaç significarà una millora en el trànsit comarcal, resolent problemes de mobilitat interna en carreteres locals com la C-1413 i la B-225, i posarà fi als endèmics problemes que pateixen les indústries instal·lades a l'Àrea metropolitana de Barcelona.

Encara més important és concebre aquest enllaç com una mesura d'importància vital en la lluita contra la contaminació atmosfèrica del territori i, per extensió, de la millora de salut de la nostra ciutadania. És, doncs, una infraestructura amb un alt impacte per a l'estat del benestar i per al progrés de la ciutadania.

En el punt actual del desenvolupament de les obres no estem parlant d'una forta despesa pressupostària sinó d'eficiència gestora i de la inversió en el desenvolupament econòmic del país, que repercutiran en positiu en una recuperació més accelerada del seu creixement industrial i econòmic, amb un alt retorn sobretot en l'Àrea Metropolitana, on hi ha situats territoris industrials estratègics, com ho és El Papiol, i per a la creació d'oportunitats a les empreses que hi són instal·lades i per a la seva ciutadania.

Per tots els motius exposats, el Ple de l'Ajuntament del Papiol adopta els acords següents:

Primer. Demanar al Govern de l'Estat espanyol que repregui i finalitzi les obres de la connexió entre l'A-2 i l'AP-7, de forma immediata, amb un calendari clar i detallat de la seva execució i garantint que no es tornin a aturar fins a la seva finalització, posant en funcionament aquest enllaç durant l'any 2017.

Segon. Demanar al Govern de l'Estat espanyol que inclogui les partides pressupostàries necessàries i suficients perquè les obres es reiniciïn i no es tornin a aturar, amb l'objectiu de contribuir al desenvolupament estratègic del país.

Tercer. Demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya que, dins les converses que mantingui sobre infraestructures amb l'Estat espanyol, exigeixi el compliment dels dos punts anteriors.

Quart. Notificar aquests acords al Govern de la Generalitat, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, al Govern de l'estat, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i donar-los a conèixer a través dels mitjans de comunicació.

Atès que el contingut de la proposta, que no forma part del marc competencial específic del Ple, definit per l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), sense perjudici de l'article 25 de la citada Llei.

Atès que prèviament a la deliberació d'aquest assumpte no inclòs a l'ordre del dia, s'ha acordat la seva urgència.

ES RESOL

Primer.- Aprovar la proposició d'acord/moció de suport al manifest entorn les obres de connexió entre l'A-2 i l'AP-7.

Segon.- Adoptar les anteriors decisions per unanimitat dels membres presents.

Debat i/ o explicació de vot

No es formula debat en la decisió anterior que s'adopta per assentiment, prèvia anunciació de la proposta per part de la Presidència (Articles 107 i 108 de la LLMRLC).

PRECS I PREGUNTES DE MEMBRES DE LA CORPORACIÓ

JPP Verbals formulades pel regidors/es del Grup Municipal de JPP

JPP01

El Sr. Alujas fa referència a la relació de litigis que vàrem demanar el passat 27 d'octubre.

El passat 20 de gener vaig reunir-me amb en Jordi i vàrem estar comentant aquesta informació, però ens agradaria que ens feu arribar per escrit lo que fa gairebé cinc mesos que vàrem demanar, litigis que estan actualment en marxa, quants s'han tancat darrerament i sobretot el seu resultat econòmic. Nosaltres creiem que la gent ho ha de saber, els ingressos i despeses generats/des per aquests litigis.

L'alcalde diu que pensava que després de l'última reunió amb ell estava completat i pregunta que falta.

El Sr. Alujas contesta que físicament no tenim res, només un petit informe d'un correu electrònic enviat fa dos mesos.

L'alcalde pregunta si hi ha la relació de casos.

El Sr. Alujas respon que no, que hi havia unes numeracions i estava en global, ens agradaria el detallat, cas per cas i el seu ingrés/cost per l'Ajuntament i tenir una relació, no n'hi ha tants, crec que ho hauríem de tenir.

Intervé el Sr. Medina matisant que ha dit que la reunió la vàrem tenir al gener.....

El Sr. Alujas diu que perdona, vull dir el 6 de març.

Continua el **Sr. Medina** dient que pensava que t'havia quedat tot clar, de tota manera el referit informe no me'l vas demanar...

El Sr. Alujas replica que va demanar que la informació li fes arribar per escrit, petició que venim fent des de fa cinc mesos (27 d'octubre).

Continua el Sr. Medina i afirma que no em vas dir "me la pots donar", replicant el **Sr. Alujas** que evidentment, era una documentació teva.

El Sr. Medina manifesta que si m'ho dius ho fotocopiem i te la dono, i diu al secretari que li fem arribar l'informe que anem actualitzant traiem-li i li enviem.

La informació és el que et vaig explicar, i vas donar per entesa.

El Sr. Alujas diu jo la informació la vaig entendre, jo el que vull tenir clar és de cada litigi per l'Ajuntament, el seu l'import, despeses d'advocat, procurador i el que sigui, i lo que dictamina el jutge i això dóna un resultat.

L'alcalde pregunta que vol dir individualitzat, el **Sr. Alujas** diu que un detallat.

El Sr. Medina continua i diu que aquest informe existeix, te'l vaig posar damunt la taula i si m'ho haguessis dit t'hauria dit que sí i fet una còpia. Diu al secretari que si ho demana aquí, li fem.

El Sr. Pérez pregunta si estan les dades que nosaltres demanem?

El Sr. Alujas comenta que fa cinc mesos que jo ho he demanat i que consti que em vaig reunir amb tu, vàrem comentar els temes i aclarit, però volem tenir un document amb aquest balanç.

El Sr. Medina que es podia haver dit el 6 de març però és igual.

JPP02

El Sr. Alujas comenta que al Plenari del 27 d'octubre vàrem demanar el cost del Departament de Serveis Tècnics, de personal fins a la gestió, darrerament ens heu fet arribar les despeses les despeses de personal, però el que demanàvem en aquell moment eren les despeses per Capítol II, "Estudis i Treball tècnics", "Despeses per contractacions de planejament", per veure el cost global del Departament.

L'alcalde explica que us vàrem trametre el cost dels Serveis Tècnics, a petició d'incloure aquells contractes que van per capítol II, i diu al Secretari que prenem nota i completem la informació amb aquells encàrrecs que s'hagin pogut fer el 2016 de Capítol II.

El Sr. Alujas diu que a l'última modificació de crèdits va haver-hi un paquet bastant gran per temes de planejament.

JPP03

El Sr. Alujas anuncia que al Plenari de desembre vàrem sol·licitar el balanç econòmic de l'Escola de Música pel Curs 2015/2016.

És cert que aquestes darreres setmanes ens heu fet arribar part d'aquesta informació del detall de despeses però ens agradaria també el d'ingressos, per tenir el Balanç d'ingressos i Despeses complert.

L'alcalde diu al Secretari de completar-ho amb el detall d'ingressos, tant de subvencions que rebem com dels alumnes.

JPP04

El Sr. Alujas realitza un prec referit a que qualsevol activitat que organitzi aquest Ajuntament on hi hagi un mínim de Protocol, se'ns convidi.

Nosaltres tenim les agendes que tenim i després veurem si podem assistir-hi o no, darrerament ha vingut el Delegat Territorial de la Generalitat, on tots els Grups que esteu a Govern estàveu representats, a nosaltres ens hagués agradat ser-hi.

També a l'últim Acte de dissabte passat a la Biblioteca nosaltres vàrem assistir com a veïns, o com aquell qui diu a títol personal, entenem que si és un acte que realitza l'Ajuntament, i a sobre amb el caràcter que té, d'homenatge a les dones grans del municipi ...

Ens agradaria que és comptés amb nosaltres per aquests actes, crec que ho hem reiterat en algun Plenari anterior.

L'alcalde comenta que quan ho vàreu demanar l'altre cop es va parlar amb la persona que porta aquest tema i se li va dir mira aquests temes i aquesta petició, en tot cas faré que et truqui i t'expliqui els tipus d'acte i temes de protocol, faré que t'ho expliqui i un cop t'ho hagi explicat intentem acordar quins actes hi ha l'obligació de convocar l'oposició i els altres, podem arribar a un acord, segons les característiques i si us ve de gust també.

En tot cas vàrem parlar i quedar entesos, ell té clar l'estructura, en tot cas li tornem a dir i parlem amb ell.

JPP05

El Sr. Alujas comenta que s'han assabentat de què un grup inversor a comprat l'antiga bòbila del terreny de Les Escletxes, i demana informació al respecte, si heu tingut cap reunió amb aquests inversors, si sou coneixedors del tipus d'activitat que voldrà fer, hem vist la pancarta de la porta principal que diu que és transports i logística, tipus de vehicles que utilitzaran.

L'alcalde explica que pel que sabem, hi ha un grup inversor que ha arribat a un acord i ha comprat la propietat de Cerámicas Aguilar, evidentment amb la voluntat d'exercir una activitat.

Aquesta zona per Pla General està qualificada per 22a) industrial amb una gran potencialitat, respecte l'activitat, pel Pla Especial d'Activitats que es va tramitar a

l'anterior Legislatura, precisava una mica les activitats que podien anar, aquesta persona sap exactament quines activitats poden realitzar des d'un punt de vista legal aquí.

Ens hem reunit amb ells per explicar-li el que ja sabem fa temps, que no és un lloc adient, el que no ens agradaria, que voldríem trobar una altre solució, una reubicació i que estem oberts a tot.

Hem tingut unes primeres converses, sobretot per dir que no ens agradaria que això s'acabés consolidant i desenvolupant aquí perquè entenem que no és el lloc i que es reubiqués en una altre banda, tot i que entenem que "tens un dret però et demanem això".

L'interessat a dia d'avui verbalment diu que ell no té la voluntat de desenvolupar tot això, entén una mica la nostra petició però necessita d'una manera transitòria rendibilitzar la inversió i posar-hi una part d'activitat que pel que manifesta li sobre espai respecte del que té actualment. Això són les converses, de moment ho està netejant i traient la ferralla.

Després, un cop sondejat possibilitats, tot és molt complexa i difícil, no tanquem la porta a arribar a un acord, de moment necessita moure alguna cosa fins que arribem a un altre acord, el vàrem dirigir cap a Serveis Tècnics per veure quina documentació havia de demanar per la llicència d'obres i la d'activitats, va venir amb l'arquitecte i estem en aquest punt.

També se li va demanar que dins les activitats que volen fer més logístiques de més i menys rotació, que mirés de fer una cosa per emmagatzemar material i l'altre és moure cotxes, la petició que li vàrem fer fou que l'activitat fos de mínima rotació.

Preferíem que dedicés l'espai a cobrar una quantitat mensual per aquest espai per emmagatzemar material i que això tingués una sortida o una rotació lenta.

Ell es mostra amb bona voluntat i bona sintonia però a dia d'avui només tenim això. Quan presenti el projecte d'obres i d'activitats que a dia d'avui no hi és ho valorarem exactament la magnitud de la petició i tindrem més informació.

El Sr. Alujas pregunta pel tipus de transport que faria servir, responent **l'alcalde** que ell ha manifestat verbalment que té moltes possibilitats i molts contactes, pot fer des d'emmagatzemar molts camions, cosa que no ens interessa, o pot emmagatzemar palets, fer-los entrar i sortir cada mes, cosa que és millor que moure vehicles cada dia.

Això és la conversa verbal mantinguda, que ell tenia la possibilitat de posar una cosa o una altre, però encara no hem vist la sol·licitud de llicència.

El Sr. Pérez demana per si la limitació administrativa que tenim nosaltres és gran o petita, si tenim marge de maniobra per dir que l'activitat que faci ell no ens agradi que fos, tenint en compte la seva ubicació.

L'alcalde contesta que el marge legal és el que et marca el planejament, i ho coneixeu força bé, el PGM del 1976 fa un error que és marcar allò com industrial, per lo tant no es pot eliminar, ho has de compensar, indemnitzar o reubicar.

Des de fa molt temps tots anem amb aquesta línia i per lo tant seguim amb aquesta línia, el marge que tenim és ser molt estricte amb les condicions que posem tant d'obres com activitats, quan ho presenti veurem fins on ho podem acotar legalment, encara que no ens agradi tampoc podem fer valdre una cosa que no pot ser.

El Sr. Pérez pregunta pel tema medi-ambiental, responent **l'alcalde** que ell sap sota aquest punt de vista el tipus d'activitats que pot fer però ara d'un impacte baix, les que es van acabar aprovant foren les de l'Annex III, que es diuen innòcues que tenen poc o molt poc gestor de residus.

Per tant ho saben, de fet abans d'arribar aquesta persona altres indústries i empreses van venir per aquí, jo fins a dos converses recordo haver mantingut però les dues van marxar en veure les dificultats per ubicar-se en aquest indret.

Aquesta tercera ho ha comprat amb certificat d'aprofitament urbanístic i si que li encaixa una part d'activitat.

El Sr. Alujas demana per si abans de la compra s'havia fet alguna reunió amb ells, o només van sol·licitar aquest certificat urbanístic.

L'alcalde respon que ells es presenten després, no es donen a conèixer fins al dia que ja han comprat, aquí no venen per res.

Si que mirant l'històric s'observa que l'Aguilar ha demanat certificats d'aprofitament urbanístic que vull entendre que són els que ha de negociar ja que marquen una mica els paràmetres però aquesta empresa apareix un cop ja ha comprat, no abans.

PRECS I PREGUNTES DEL PÚBLIC ASSISTENT

No es formulen preguntes al Govern municipal per part del públic assistent a la sessió.

FINALITZACIÓ DE LA REUNIÓ

I no havent-hi més assumptes a tractar, el senyor alcalde dóna per finalitzada la sessió a l'hora especificada a l'encapçalament d'aquest document, de la qual cosa en dono fe, com a secretari de la Corporació, mitjançant la present acta signada amb el seu vist i plau.

Joan Borràs i Alborch
ALCALDE

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARI

ACTA APROVADA. La redacció definitiva d'aquesta acta ha estat aprovada per Resolució núm. 0103P17 sense correccions.