

**DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL PROMOTOR I DEL TÈCNIC/A DIRECTOR DE LES OBRES RESPECTE DE LA COMUNICACIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ I/O UTILITZACIÓ D'OBRES QUE ES PRESENTA A L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL**

**Nom i Cognom:**

Núm. de col·legiat:

En qualitat de:

- Arquitecte       Arquitecte tècnic       Enginyer       Enginyer tècnic  
 Altres (especificar):

**Nom i Cognom**

NIF

En qualitat de:

- Titular de la llicència/promotor  
 Representant legal o apoderat de:  
**(únicament en cas que el titular de la llicència sigui una persona jurídica)**

**IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA**

Número llicència:

Data concessió:

Adreça:

Breu descripció de l'actuació que consta a la llicència concedida:

**DECLAREN, sota la seva responsabilitat que,**

- Les obres han estat finalitzades en data (segons consta en el certificat final d'obra i d'habitabilitat):
- S'ha donat compliment a les condicions generals, particulars i específiques imposades en la llicència d'obres esmentada anteriorment.
- L'edifici està en condicions de ser ocupat i que s'han adoptat les mesures establertes en matèria de prevenció d'incendis segons el projecte aprovat en al llicència de referència.
- Els habitatges compleixen les condicions d'habitabilitat i accessibilitat exigides per la legislació vigent aplicable en el moment de sol·licitar la llicència.
- Que s'ha lliurat, quan s'escaigui, el Llibre de l'edifici als futurs compradors o usuaris finals, d'acord amb el que exigeixen l'article 25.3 de la Llei 18/2007 del 28 de desembre del Dret a l'habitatge i l'article 7 de la Llei 38/1999 del 5 de novembre d'Ordenació de l'edificació.
- L'edifici disposa del certificat d'eficiència energètica i qualificació corresponent.
- No s'han malmès elements urbans durant l'execució de l'obra, i en cas afirmatiu, els elements urbanístics afectats per les obres han estat reposats o reparats.
- S'acredita el correcte funcionament del sistema energètic per tal de complir el % d'energia renovable de demanda energètica d'ACS, així com la contractació del manteniment d'aquest sistema (en cas de ser necessària la seva instal·lació).
- Que s'han finalitzat les obres d'urbanització corresponents, si s'escau (només en el supòsit de simultaneïtat d'obres d'urbanització i d'edificació).

I als efectes oportuns es signa,

A ....., a ..... de ..... de 20

Signatures

Titular/promotor de les obres

Tècnic/a director/a de les obres