



PUBLICACIÓ

El Ayuntamiento del Papiol ha adoptado en fecha **26.03.2024** el Acuerdo de Junta de Gobierno Local número **0706J24**, por el cual se aprueban las BASES REGULADORAS DE SUBVENCIONES (CÓDIGO: L13/2024/A) A FAVOR DE TITULARES CATASTRALES DE INMUEBLES CATALOGADOS COMO NIVELES: A (BCIN), NIVEL B (BCIL) Y NIVELES C Y D (BEI) EN EL AÑO NATURAL 2024 el contenido siguiente:

EXP.E:2024_812: CONDICIONES REGULADORAS DE SUBVENCIONES CORRESPONDIENTES A LA LÍNEA/CÓDIGO L13/2024/A, A FAVOR DE TITULARES CATASTRALES DE INMUEBLES CATALOGADOS COMO NIVELES: A (BCIN), B (BCIL) Y NIVELES C I D (BEI), DEL AÑO 2024 Y CONVOCATORIA ANUAL.

(...) SE RESUELVE

Primer. - (...)

Segundo. – Establecer los requisitos de la convocatoria acordada mediante la aprobación de las condiciones que se insertan a continuación:

VERSIÓN/ TEXTO EN CASTELLANO

CONDICIONES REGULADORAS DE SUBVENCIONES CORRESPONDIENTES A LA LÍNEA/CÓDIGO: L13/2024/A, A FAVOR DE TITULARES CATASTRALES DE INMUEBLES CATALOGADOS CON NIVELES A (BCIN), B (BCIL), C Y D (BEI), PARA EL AÑO 2024.

I) BASES REGULADORAS DE LA SUBVENCIÓN. Constituyen las Bases Reguladoras generales y específicas de esta convocatoria, en todo aquello que sea aplicable, en contenido de los artículos 47º a 57º de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2024.

II) CONDICIONES GENERALES DE LA SUBVENCIÓN. En conformidad con el artículo. 55 de las Bases Reguladoras Específicas a la presente convocatoria, serán de aplicación las siguientes condiciones generales:

CG. 01. El objeto de esta regulación es definir el conjunto de condiciones y procedimientos que hay que seguir para la solicitud, concesión y/o justificación de las subvenciones dirigidas a los titulares catastrales de inmuebles catalogados en concreto los de las siguientes categorías:

Tipo	Denominación de la categoría de protección	Niveles
BCIN	Bienes Culturales de Interés Nacional	A
BCIL	Bienes Culturales de Interés Local	B
BEI	Bienes con Elementos de Interés	C i D

Concretamente son subvencionables objetivamente, los inmuebles incluidos a las tres categorías anteriores que se identifican a continuación:

Ficha catastral	Referencia catastral del inmueble	Valor catastral en 2024	Cuota trib. en 2024	8,5% Cuota de 2024	Importe 2024 de subvención
-----------------	-----------------------------------	-------------------------	---------------------	--------------------	----------------------------



A01	7381708DF1878A0001HM	1.433.647,85€	2.030,00€	172,55 €	1.100,00 €
B01	7480310DF1878A0001QM	384.037,19 €	2.265,82 €	192,59 €	192,59 €
C01	6972001DF1867B0001KA	753.035,56 €	4.491,91 €	381,81 €	150,00 €
C02	08157A001000030001LB	944.033,41 €	5.569,80 €	473,43 €	150,00 €
C03	000300100DF18H0001WG	575.685,73 €	3.396,55 €	288,71 €	150,00 €
C05	002300100DF19B0001EQ	4.754.140,96 €	28.049,43 €	2.384,20 €	150,00 €
C06	002401100DF18H0001WG	273.869,80 €	1.615,83 €	137,35 €	137,35 €
C07	7385103DF1878C0001DK	356.298,83 €	2.102,16 €	178,68 €	150,00 €
C08	7884501DF1878D0000AE	63.342,94 €	0,00 €	0,00 €	50,00 €
C09.01	002400500DF18H0001ZG	122.549,66 €	723,04 €	61,46 €	61,46 €
C09.02	002400300DF18H0001EG	140.484,44 €	828,86 €	70,45 €	70,45 €
C09.03	002400400DF18H0001SG	59.125,24 €	348,84 €	29,65 €	50,00 €
C09.04	08157A0060000720001LZ	411.400,86 €	2.427,27 €	206,32 €	150,00 €
C10	002200500DF18H0001AG	164.360,16 €	969,72€ €	82,72 €	82,43 €
C11	000200100DF18F00001BB	234.118,27 €	1.381,30 €	117,41 €	117,41 €
D01	7379409DF1877G0001KF	961.158,12 €	5.670,83 €	482,02 €	150,00 €
D02	7782720DF1878B0001BO	145.664,39 €	859,42 €	73,05 €	73,05 €
D03	7782725DF1878B0001LO	205.783,65 €	1.214,12 €	103,20 €	103,20 €
D04	7581509DF1878B0001QO	331.475,63 €	1.955,71 €	166,24 €	150,00 €
D05	7180910DF1878A0001EM	318.122,32 €	1.876,92 €	159,54 €	150,00 €
D06	7077312DF1867H0001TL	180.259,24 €	1.063,53 €	90,40 €	902,40 €
D07.01	6978811DF1867H0002YB	49.261,32 €	290,64 €	24,70 €	50,00 €
D07.02	6978811DF1867H0001TL	30.546,07 €	180,22 €	15,32 €	50,00 €
D08.01	7581313DF1878B0001WO	98.668,23 €	582,14 €	49,48 €	50,00 €
D08.02	7581313DF1878B0004TS	44.362,72 €	261,74 €	22,25 €	50,00 €
D08.03	7581313DF1878B0005YD	46.739,29 €	275,76 €	23,44 €	50,00 €
D08.04	7581313DF1878B0002EP	44.362,72 €	261,74 €	22,25 €	50,00 €
D08.05	7581313DF1878B0003RA	46.739,29 €	275,76 €	23,04 €	50,00 €
D09.01	7379402DF1877G0001QF	72.631,42 €	428,53 €	36,43 €	50,00 €
D09.02	7379402DF1877G0002WG	67.781,21 €	399,91 €	33,99 €	50,00 €
D10	6978802DF1867H0001BL	215.961,09 €	1.274,17 €	108,30 €	108,30 €
D11	7077306DF1867H0001QL	198.125,91 €	1.168,91 €	99,36 €	99,36 €
D12.01	7379411DF1877G0001OF	175.476,51 €	1.035,31 €	88,00 €	150,00 €
D12.02	7379411DF1877G0002PG	169.429,23 €	999,63 €	84,97 €	84,97 €
D12.03	7379411DF1877G0003AH	169.429,23 €	999,63 €	84,97 €	84,97 €
D14	7482106DF1878A0001JM	714.673,65 €	0,00 €	0,00 €	50,00 €
D15	7980217DF1878B0001BO	267.209,93 €	1.576,54 €	134,01 €	134,01 €
D16	7480315DF1878A0001MM	213.439,53 €	1.259,29 €	107,04 €	107,04 €
D17	7482103DF1878A0001DM	138.454,33 €	816,88 €	69,43 €	69,43 €
D18	7581311DF1878B0001UO	409.285,54 €	2.414,78 €	205,26 €	150,00 €
D19	7079106DF1877G0001EF	238.708,21 €	1.408,38 €	119,71 €	119,71 €
D20	7379412DF1877G0001KF	234.583,26 €	1.384,04 €	117,64 €	117,64 €
D21	6978801DF1867H0001AL	748.642,31 €	4.416,99 €	375,44 €	150,00 €
D22.01	7380202DF1878A0002UQ	112.916,72 €	666,21 €	56,63 €	56,63 €





D22.02	7380202DF1878A0001YM	126.355,03 €	745,49 €	63,37 €	63,37 €
D22.03	7380202DF1878A0003IW	94.815,57 €	559,41 €	47,55 €	50,00 €
D23	7581307DF1878B0001ZO	366.655,35 €	2.163,27 €	183,88 €	150,00 €
D24	7480309DF1878A0001LM	403.408,01 €	2.380,11 €	202,31 €	150,00 €
D25	7782715DF1878B0001WO	337.188,42 €	1.989,41 €	169,10 €	150,00 €
D26	7079205DF4877G0001ZF	215.593,58 €	1.270,00 €	107,95 €	107,92 €
D27	7481803DF1878A0001DM	278.418,78 €	1.642,67 €	139,63 €	139,63 €
D28.01	7581506DF1878B0003XA	171.897,79 €	1.014,20 €	86,21 €	86,21 €
D28.02	7581506DF1878B0001BO	101.735,42 €	600,24 €	51,02 €	51,02 €
D28.03	7581506DF1878B0002ZP	101.735,42 €	600,24 €	51,02 €	51,02 €
D29	7379408DF1877G0001OF	337.096,93 €	1.988,87 €	169,05 €	150,00 €
D30	7380802DF1878A0001UM	322.584,76 €	1.903,25 €	161,78 €	150,00 €
D31	6879601DF1867H0001HL	757.237,38 €	4.467,70 €	379,75 €	150,00 €
D32	7782701DF1878B0001KO	314.423,77 €	1.855,10 €	157,68 €	150,00 €
D33	6879605DF1867H0001YL	177.565,50 €	1.047,64 €	89,05€	89,05 €
				TOTAL	6.913,65 €

CG. 02. Estas normas son de aplicación exclusiva a las subvenciones especificadas en el presupuesto del año 2024 en esta línea (L13) concreta.

CG. 03. Las subvenciones concedidas restan en todo caso sujetas de acuerdo con la Ley, a las normas y/o condiciones siguientes:

- Tendrán carácter eventual y voluntario.
- El Ayuntamiento podrá revocarlas o reducir las en cualquier momento.
- Su concesión no generará derechos adquiridos.

CG. 04. Las subvenciones irán destinadas al fomento de la tenencia y protección de bienes inmuebles catalogados urbanísticamente en las categorías indicadas en la CG.01.

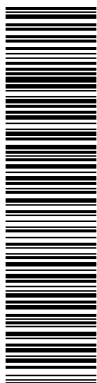
El importe total destinado (**6.950,00 €**) quedará distribuido en dos tramos o segmentos compartimentados y dotado cada cual con los siguientes importes:

- La subvención **mínima** para el nivel de protección A será de: **1.100,00 €** (Tramo 1)
- La subvención **mínima** para el nivel de protección B será de: **100,00 €** (Tramo 2)
- La subvención **mínima** para los niveles de protección C y D será de: **50,00 €** (Tramo 2)
- La subvención **máxima** para el nivel de protección A será de: **1.100,00 €** (Tramo 1)
- La subvención **máxima** para el nivel de protección B será de: **300,00 €** (Tramo 2)
- La subvención **máxima** para los niveles de protección C y D será de: **150,00 €** (Tramo 2)

Los límites económicos anteriores respecto de la subvención a percibir se computan globalmente respecto de la totalidad de los inmuebles de un mismo titular catastral y en caso de situación de proindiviso se estará al que se dispone al párrafo segundo de la **CG.05** siguiente.

CG. 05. Podrán solicitar y/o ser beneficiario/as de estas subvenciones las personas naturales y/o jurídicas que tengan la condición de titulares catastrales del bien inmueble catalogado.

En caso de existencia de derechos limitativos del dominio u otros derechos reales como por ejemplo concesiones, podrán ser beneficiarios los titulares del derecho (real) que determine la condición de



DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASES_SUBVENCION _INMUEBLES_CATALOGADOS_CASTELLANO_2024_03042024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 6ZXK6-1BEBN-1JS0S Pàgina 4 de 6	SIGNATURES 1.- Diaz Rodriguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de Ajuntament del Papiol. Signat 03/04/2024 16:56	ESTAT SIGNAT 03/04/2024 16:56



sujeto pasivo a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI), aun así, en el supuesto de división en proindiviso de la titularidad del derecho real, se distribuirá la subvención que corresponda a razón del porcentaje de copropiedad.

CG. 06. Los solicitantes y/o beneficiario/as tendrán que presentar la instancia en documento normalizado que puede obtenerse en el Ayuntamiento y en el web municipal.

En la propia solicitud o en documento adjunto se indicarán los datos de la cuenta bancaria a los efectos de transferir el importe de la subvención que eventualmente se conceda.

Complementariamente y con carácter opcional, se podrán acompañar a la instancia los documentos y/o justificantes que los interesados consideren oportunos.

CG. 07. El Ayuntamiento comunicará esta convocatoria de subvenciones a los interesados y los invitará a participar en el procedimiento de concesión.

CG. 08. Las instancias citadas en la **CG.06** anterior, podrán presentarse en el Registro General del Ayuntamiento en los siguientes términos:

- La fecha máxima de presentación de solicitudes será el 31 de abril de 2024.
- No obstante, lo que se indica en la letra anterior, las ya presentadas previamente ya serán objeto de incorporación y se articularán mediante un acuerdo subvencional.

En la medida que el Ayuntamiento ya dispone de la totalidad de los datos esenciales de los eventuales beneficiarios, la solicitud podrá formalizarse y/o confirmarse de forma simplificada intermediando diligencia de la unidad administrativa responsable de la tramitación.

CG. 09. En caso de que la documentación presentada sea incompleta o incorrecta, el departamento correspondiente reclamará la rectificación en un plazo máximo de 10 días hábiles, al término de los cuales se archivará el expediente sin más trámites posteriores.

CG. 10. Las subvenciones se concederán en firme o denegarán por la Junta de Gobierno Local (JGL) a propuesta de la concejalía o área política responsable.

Los/las beneficiario/a/s, una vez se les haya comunicado el acuerdo, tendrán que aceptar sin reservas la subvención, así como las condiciones impuestas en la concesión.

Sin perjuicio de la aceptación exprés, la firmeza de la resolución administrativa de concesión de la ayuda tendrá tácitamente y de forma subsidiaria efectos de aceptación.

CG. 11. Serán requisitos previos para la concesión de las subvenciones por este concepto:

- Ser titular catastral con efectos 1 de enero de 2024.
- No tener deudas vencidas y exigibles pendientes de pago con el Ayuntamiento de El Papiol, en el momento de la concesión.

Se entenderá que son deudas pendientes de pago, cuando estas se encuentren en periodo de cobro ejecutivo y no se haya solicitado y/u obtenido la autorización de fraccionamiento y/o aplazamiento de la deuda.

DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASES_SUBVENCION _INMUEBLES_CATALOGADOS_CASTELLANO_2024_03042024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 6ZXK6-1BEBN-1JS0S Pàgina 5 de 6	SIGNATURES 1.- Diaz Rodriguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de Ajuntament del Papiol. Signat 03/04/2024 16:56	ESTAT SIGNAT 03/04/2024 16:56



Ajuntament del Papiol

CG. 12. Las presentes ayudas/subvenciones son consideradas a todos los efectos del tipo de justificación previa (o postpagables).

CG. 13. La justificación de esta se verificará de conformidad con el artículo 30.7 de la Ley General de Subvenciones 38/2003 que dice: *“Las subvenciones que se concedan en atención a la concurrencia de una determinada situación en el perceptor no requerirán otra justificación que la acreditación por cualquier medio admisible en derecho de la situación mencionada previamente a la concesión, sin perjuicio de los controles que se puedan establecer para verificar su existencia”*.

El apoyo material y contable de la justificación del gasto de estas ayudas, lo constituirá la misma copia electrónica de la resolución que en cada caso los otorgue, la cual tendrá a todos los efectos, de acuerdo con el artículo 21.1g) de las vigentes bases de ejecución, el carácter de documento interno justificativo asimilado a factura (DIJAF).

No obstante, lo que se indica en los párrafos anteriores, no se librará/transferirá ningún pago relativo a esta subvención, hasta que no se haya verificado que el/la/los/las titular/es catastral/es está/n al corriente del pago del IBI.

CG. 14. El Ayuntamiento de El Papiol subvencionará a las personas beneficiarias de acuerdo con los criterios, objetivos y valores siguientes:

- Las limitaciones de la consignación o crédito presupuestario.
- Las condiciones generales y/o especiales de la subvención.

En caso de que número de solicitudes supere el importe autorizado por la subvención, la asignación se realizará en función de la orden de presentación.

CG. 15. Las personas destinatarias y/o beneficiarias quedan sujetas a las condiciones generales derivadas de esta resolución (**CG**), a las Bases generales y específicas de regulación de subvenciones y ayudas a terceros (Sección 5.1 de las Bases de ejecución de los Presupuestos de 2024), a las condiciones especiales que se fijen en el acuerdo de concesión (instrumento regulador) y a la normativa que a continuación se indica:

- Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, 7/1985 de 2 de abril (**LRBRL**), Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público (**LRJSP**), Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas (**LPACAP**), Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales (**TRLRHL**).
- Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (**LGS**), Real Decreto 887/2006, de 21 de julio Reglamento de la LGS (**RLGS**), Decreto 179/1995 Reglamento de obras actividades y servicios de los entes locales (**ROAS**) y la Ordenanza de subvenciones del Ayuntamiento del Papiol (**OSAP**).

CG. 16. El alcance temporal de la subvención se fija entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024.

III) CONDICIONES ESPECIALES DE LA SUBVENCIÓN. De acuerdo con el precitado artículo 55 serán las que establezca el órgano concedente.

Nota: El presente edicto será publicado en la Base de datos Nacional de Subvenciones (BDNS) y en el apartado correspondiente de la Sede electrónica municipal.

DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASES_SUBVENCION_INMUEBLES_CATALOGADOS_CASTELLANO_2024_03042024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 6ZXK6-1BEBN-1JS0S Pàgina 6 de 6	SIGNATURES 1.- Diaz Rodriguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de Ajuntament del Papiol. Signat 03/04/2024 16:56	ESTAT SIGNAT 03/04/2024 16:56



Ajuntament
del Papiol

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARIO
El Papiol, *fecha i firma electrònica*

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20592707_6ZXK6-1BEBN-1JS0S_A99ACE7631061D5BA597949F7AE77840B2CED9D0) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol